### ми продаємо стиль життя



#### ДОМ 574М КГ СОЛНЕЧНАЯ ДОЛИНА С БАССЕЙНОМ НА ТЕРРИТОРИИ РОМАНКОВ

\$ 1 550 000

\$ 2 700 m<sup>2</sup>

Адреса: Київська обл, Новообухівска

траса, Романков, Конча-Заспа, Обуховский

р-н

**Площа:** 574 м<sup>2</sup>

Розмір ділянки: 0.24 га

**ID:** 4-00508

## ФОТОГАЛЕРЕЯ









## опис

Розмір ділянки (га): 0.24 га

3 виходом на: озеро

Статус: в собственности

Цільове призначення: строительство и обслуживание жилого дома

Площа будинку ( $\mathbf{m}^2$ ): 574.00  $\mathbf{m}^2$ 

Поверховість: 2

Кількість спалень: 4

**Комнати:** гостиная, кухня, столовая, кабинет, 4 спальни с гардеробными и с/у, подсобные помещения, выход на террасу, блок для проживания персонала, котельная, гараж на 2 автомобиля

Стан будинку: под отделку

Статус будинку: введен в эксплуатацию

**Технічна оснащеність:** вентиляция, газовый котел, кондиционирование, подогрев пола, система центрального пылеудаления

Будівлі на території: бассейн

Благоустрій ділянки: ландшафтный дизайн

Газ: есть

Вода: есть

Каналізація: есть

Електроенергія: есть

Безпека: охрана КГ

Тип місцевості: зона коттеджной застройки, коттеджный городок

Транспортна доступність: удобная транспортная доступность по Новообуховской трассе

#### - многоуровневая система безопасности, включающая контроль доступа на территорию, видеонаблюдение

В коттеджном городке:

- периметра, круглосуточное патрулирование;
- служба эксплуатации обеспечивает круглосуточно комфорт проживания, все коммуникации
- централизованные (вода Юрский водоносный горизонт, газ, канализация, электричество), дизель
  - генератор, транспорт для персонала, ландшафтный сервис и многое другое.

- - детский садик Wonderland;

  - благоустроенный парк с детскими площадками, батутами и прогулочными дорожками;

  - банная студия и ресторан Екоіст

# **МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ**

