

# МИ ПРОДАЕМО СТИЛЬ ЖИТТЯ



ДОМ 1100М БОЛЬШАЯ ДАМБА  
СВОЙ ПРИЧАЛ И ВЫХОД НА ДНЕПР

**\$ 25 000**

**\$ 23 м<sup>2</sup>**

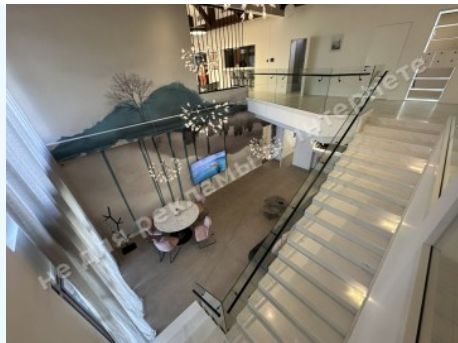
**Адреса:** Київська обл, Старообухівська  
траса, Дамба, Конча-Заспа, Обуховский р-  
н

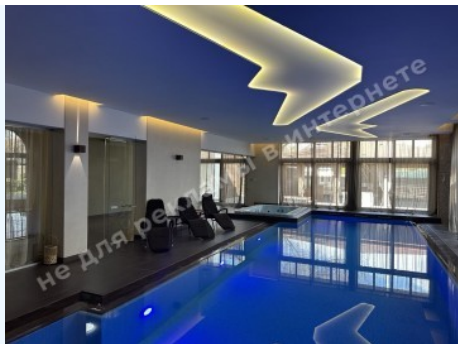
**Площа:** 1 100 м<sup>2</sup>

**Розмір ділянки:** 0.25 га

**ID:** 4-00194

# ФОТОГАЛЕРЕЯ









## ОПИС

**Розмір ділянки (га):** 0.25 га

**З виходом на:** Днепр

**Статус:** в собственности

**Цільове призначення:** строительство и обслуживание жилого дома

**Площа будинку (м<sup>2</sup>):** 1 100.00 м<sup>2</sup>

**Поверховість:** 2

**Кількість спалень:** 5

**1й поверх:** кухня, 4 спальни с гардеробными и с/у, с/у с джакузи, спортзал, римская баня, бассейн, блок для проживания персонала

**2й поверх:** гостиная, столовая, кухня, мастер спальня с гардеробом и с/у, кабинет, кинозал

**Стан будинку:** авторский дизайн, дом укомплектован мебелью и бытовой техникой

**Технічна оснащеність:** кондиционирование, подогрев пола, система «Умный дом»

**Будівлі на території:** дом для персонала, дом охрани

**Благоустрій ділянки:** ландшафтний дизайн, причал

**Газ:** єсть

**Вода:** 2 скважини

**Каналізація:** єсть

**Електроенергія:** єсть

**Безпека:** охрани КГ

**Тип місцевості:** зона коттеджної застройки

**Транспортна доступність:** зручна транспортна доступність по Старобуховській трасі

40 метрів берегової лінії. Єсть можливість збільшення ділянки

Система «уютный дом», система «теплый пол», централизованная система кондиционирования на базе «DAIKIN» VRV-III, кондиционеры работают на фреоне R410A, который является безвредным для озонового слоя окружающей среды



## МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ

Image not found or type unknown

