

# МЫ ПРОДАЕМ СТИЛЬ ЖИЗНИ



ОСОБНЯК 730М С ВЫХОДОМ НА  
ДНЕПР В КОТТЕДЖНОМ ГОРОДКЕ

**\$ 5 000 000**

**\$ 6 849 м<sup>2</sup>**

**Адрес:** Киевская обл, Старообуховская  
трасса, Дамба, Конча-Заспа, Обуховский р-  
н

**Площадь:** 730 м<sup>2</sup>

**Размер участка:** 0.40 га

**ID:** 4-00582

# ФОТОГАЛЕРЕЯ







# ОПИСАНИЕ

**Размер участка (га):** 0.40 га

**С выходом на:** Днепр

**Статус:** в собственности

**Целевое назначение:** строительство и обслуживание жилого дома

**Ориентир:** Дамба 2-й км

**Площадь дома (м<sup>2</sup>):** 730.00 м<sup>2</sup>

**Этажность:** 3

**1й этаж:** гостиная с камином, столовая с выходом на террасу , кухня, гостевая спальня, 2 с/у, гардеробная, комната отдыха, кинозал, бассейн, сауна, кладовая, постирочная, хамам, гараж на 2 автомобиля, купель

**2й этаж:** спальни, 4 с/у, 3 гардеробные, подсобные помещения

**Цокольный этаж:** подсобные помещения

**Состояние дома:** укомплектован мебелью и техникой

**Статус дома:** введен в эксплуатацию

**Строения на территории:** бассейн, беседка, детская площадка, дом охраны и персонала, причал, пруд

**Благоустройство участка:** автополив, ландшафтный дизайн, освещение

**Газ:** есть

**Вода:** централизованная

**Канализация:** централизованная

**Электроэнергия:** есть

**Безопасность:** охрана КГ

**Тип местности:** зона коттеджной застройки, коттеджный городок

**Транспортная доступность:** удобная транспортная доступность по Старообуховской трассе



# МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ

Image not found or type unknown

