

# МЫ ПРОДАЕМ СТИЛЬ ЖИЗНИ



Неделя Рекламы в Интернете

НОВЫЙ СОВРЕМЕННЫЙ ДОМ 289М<sup>2</sup>  
С КРЫТЫМ БАССЕЙНОМ  
ХОДОСЕЕВКА

\$ 800 000

\$ 2 768 м<sup>2</sup>

**Адрес:** Киевская обл, Новообуховская трасса, Ходосеевка, Киево-Святошинский р-н

**Площадь:** 289 м<sup>2</sup>

**Размер участка:** 0.15 га

**ID:** 4-00663

## ФОТОГАЛЕРЕЯ





## ОПИСАНИЕ

**Размер участка (га):** 0.15 га

**Статус:** в собственности

**Целевое назначение:** строительство и обслуживание жилого дома

**Площадь дома (м<sup>2</sup>):** 289.00 м<sup>2</sup>

**Этажность:** 1

**Количество спален:** 4

**Комнаты:** гостиная, кухня с зоной столовой, 4 спальни с гардеробными и с/у, терраса

**Состояние дома:** авторский дизайн, дом укомплектован мебелью и бытовой техникой

**Статус дома:** введен в эксплуатацию

**Строения на территории:** домик для отдыха с зоной барбекю, бассейн с подогревом, гараж на 3 автомобиля

**Газ:** есть

**Вода:** артезианская скважина

**Канализация:** септик

**Электроэнергия:** есть

**Отопление котел:** газовый

**Альтернативные источники энергии:** электрокотел

**Тип местности:** зона коттеджной застройки

**Транспортная доступность:** удобная транспортная доступность по Новообуховской трассе

Кондиционеры, подогрев пола во всех с/у и на кухне, водоочистка, 2 резервуара для запаса воды на 1,5т., бойлеры.

Дом построен из красного термокирпича, утепление 200мм, крыша утеплена перлитом 200мм + вата под черепицей.

Есть чердак необустроенный 130м2.

Система таяния снега (крыша, ступеньки)

Панорамный вид. Домик барбекю с террасой (внутри остались отделочные работы), крытый бассейн с тепловым насосом до -5 С, гараж на 3 автомобиля с с/у.

Есть возможность сделать небольшой лыжный спуск

---

## МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ

Image not found or type unknown

