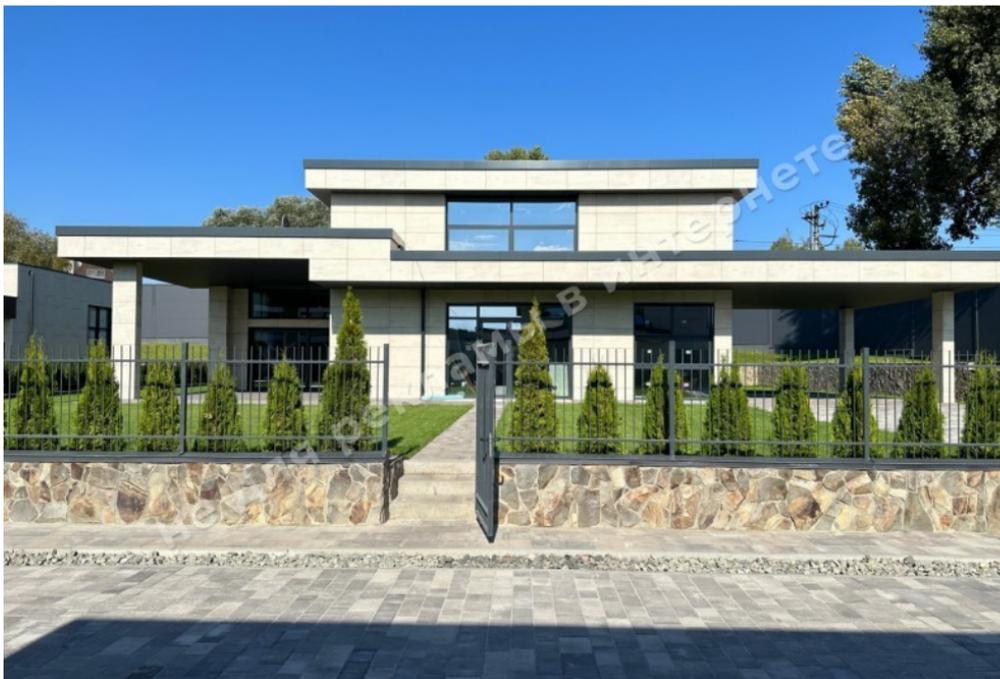


# МЫ ПРОДАЕМ СТИЛЬ ЖИЗНИ



ДОМА В КОТТЕДЖНОМ ГОРОДКЕ У  
РЕКИ ДАМБА КОНЧА-ЗАСПА

**\$ 900 000**

**\$ 3 119 м<sup>2</sup>**

**Адрес:** Киевская обл, Старообуховская  
трасса, Дамба, Обуховский р-н

**Площадь:** 289 м<sup>2</sup>

**Размер участка:** 0.11 га

**ID:** 4-00585

# ФОТОГАЛЕРЕЯ







## ОПИСАНИЕ

**Размер участка (га):** 0.11 га

**С выходом на:** Козинку

**Статус:** в собственности

**Целевое назначение:** строительство и обслуживание жилого дома

**Площадь дома (м<sup>2</sup>):** 288.59 м<sup>2</sup>

**Этажность:** 2

**Количество спален:** 4

**1й этаж:** гостиная с зоной столовой и кухни с выходом на террасу, холл, спальня, кабинет, 1 с/у, гардеробная, гараж

**2й этаж:** мастер спальня с гардеробом и с/у, ванная комната, 2 спальни

**Состояние дома:** под отделку

**Техническая оснащённость:** видеонаблюдение

**Строения на территории:** бассейн

**Благоустройство участка:** ландшафтный дизайн

**Газ:** есть

**Вода:** скважина

**Канализация:** централизованная

**Электроэнергия:** есть

**Отопление котел:** газовый

**Безопасность:** охрана КГ

**Тип местности:** коттеджный городок, зона коттеджной застройки

**Транспортная доступность:** удобная транспортная доступность по Старообуховской трассе

Зона коттеджной застройки, закрытая территория коттеджного городка с выходом на Козинку

На территории городка: детская и спортивные площадки, гостевая парковка, собственная набережная, пирс, охрана, обслуживающая компания



# МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ

