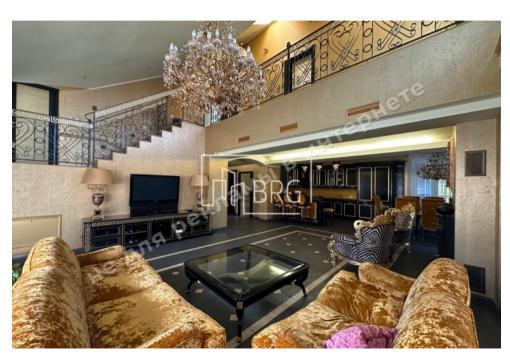
## МЫ ПРОДАЕМ СТИЛЬ ЖИЗНИ



#### ДОМ КГ ДНИПРОВА ХВЫЛЯ 578М С ВЫХОДОМ НА ДНЕПР

\$ 3 000 000

\$ 5 111 m<sup>2</sup>

**Адрес:** Киевская обл, Старообуховская трасса, Дамба, Конча-Заспа, Обуховский р-

Н

**Площадь:** 587 м<sup>2</sup>

Размер участка: 0.50 га

**ID:** 4-00200

# **ФОТОГАЛЕРЕЯ**



























### ОПИСАНИЕ

**Размер участка (га):** 0.50 га

С выходом на: Днепр

Статус: в собственности

Целевое назначение: строительство и обслуживание жилого дома

Ориентир: Дамба 7-й км

Площадь дома ( $M^2$ ): 587.00  $M^2$ 

**Этажность:** 2

Количество спален: 3

**Комнаты:** гостиная с камином, кухня с зоной столовой, кабинет, 3 спальни с санузлами и гардеробными, сауна, бассейн, котельная, гараж на 2 автомобиля

Состояние дома: авторский дизайн, дом укомплектован мебелью и бытовой техникой

Материал стен: кирпич

Материал крыши: металлочерепица

Строения на территории: дом для персонала, причал, навес на 5 автомобилей

Благоустройство участка: освещение, ландшафтный дизайн, плодоносящий сад, автополив

Газ: есть

Вода: скважина

Канализация: септик

Электроэнергия: есть

Безопасность: охрана КГ

Тип местности: коттеджный городок

Транспортная доступность: удобная транспортная доступность по Старообуховской трассе

Под строительство и обслуживание жилого дома 0,30 га, ОСГ - 0,20 га

## **МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ**

