# МЫ ПРОДАЕМ СТИЛЬ ЖИЗНИ

## ДОМ 980М РУДЫКИ ОБУХОВСКИЙ Р-Н

**$ 1 200 000**

$ 1 224 м$^2$

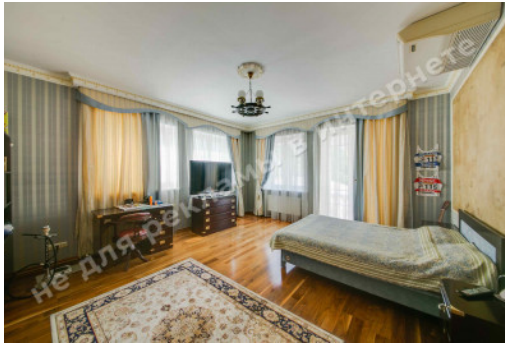
**Адрес:** Киевская обл, Старообуховская трасса, Рудыки, Конча-Заспа

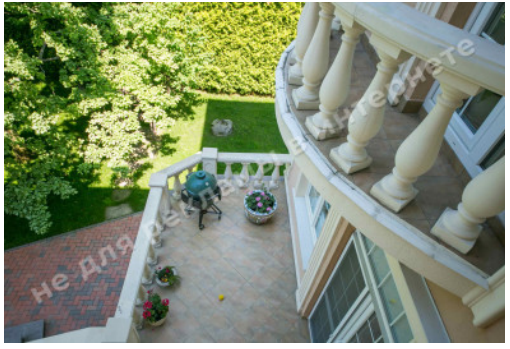
**Площадь:** 980 м$^2$

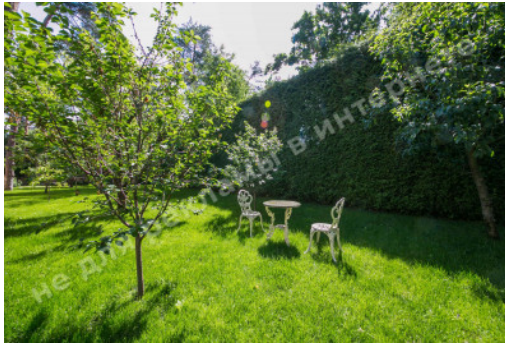
**Размер участка:** 0.30 га

**ID:** 4-00136

# ФОТОГАЛЕРЕЯ







# ОПИСАНИЕ

**Размер участка (га):** 0.30 га

**Статус:** в собственности

**Целевое назначение:** строительство и обслуживание жилого дома

**Площадь дома (м$^2$):** 980.00 м$^2$

**Этажность:** 2+ цоколь

**Количество спален:** 5

**1й этаж:** гостиная, столовая, кухня, холл, каминный зал, кабинет, 1 с/у, бассейн, сауна

**2й этаж:** родительская спальня с санузлом и гардеробдной, 2 спальни со своим с/у, 2 спальни с гардеробными и с/у

**Цокольный этаж:** гардеробная, бильярдная, настольный теннис, спортзал, подсобные помещения, кладовая, постирочная, котельная

**Состояние дома:** ремонт в классическом стиле

**Статус дома:** введен в эксплуатацию

**Техническая оснащенность:** мультисплит система кондиционирования Mitsubishi

**Материал стен:** монолитные перекрытия, красный полнотелый кирпич

**Материал крыши:** битум Tegola

**Утепление стен:** фасад мин.вата +покрытие Baumit

**Строения на территории:** 2 гаража на 6 автомобилей, дом для персонала

**Благоустройство участка:** автополив, керамическая брусчатка клинкер, ландшафтный дизайн

**Газ:** есть

**Вода:** 2 скважины

**Канализация:** есть

**Электроэнергия:** есть

**Отопление котел:** газовый

**Альтернативные источники энергии:** электро котел Bosch

**Тип местности:** зона коттеджной застройки

**Транспортная доступность:** удобная транспортная доступность по Старообуховской трассе

# МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ

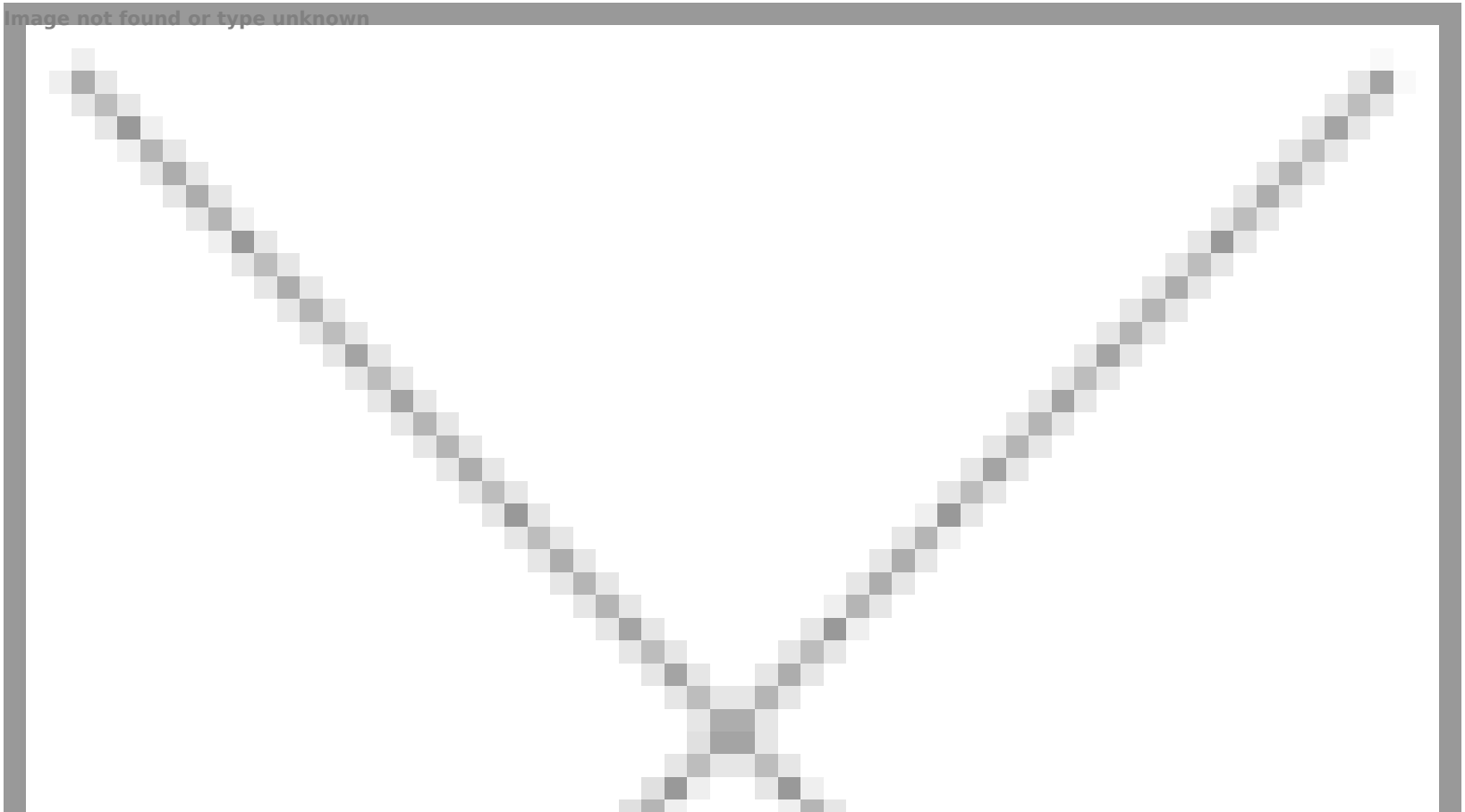


Image not found or type unknown