

# МЫ ПРОДАЕМ СТИЛЬ ЖИЗНИ



ДОМ 650 М2, КГ "ЗОЛОТЫЕ  
ВОРОТА", ОБУХОВСКИЙ РАЙОН

**\$ 4 000 000**

\$ 6 154 м<sup>2</sup>

**Адрес:** Киевская обл, Старообуховская  
трасса, КГ Золотые ворота, Обуховский р-  
н, Старообуховская трасса, Конча-Заспа,  
КГ "Золотые Ворота"

**Площадь:** 650 м<sup>2</sup>

**ID:** 4-00120

# ФОТОГАЛЕРЕЯ



# ОПИСАНИЕ

**Статус:** в собственности

**Целевое назначение:** строительство и обслуживание жилого дома

**Площадь дома (м<sup>2</sup>):** 650.00 м<sup>2</sup>

**Этажность:** 2

**Количество спален:** 4

**1й этаж:** гостиная с выходом на террасу, кухня, столовая, кабинет, 1 с/у, курительная комната

**2й этаж:** 3 спальни, 2 с/у, гардеробные

**Мансардный этаж:** бильярдная

**Цокольный этаж:** зимний сад, спортзал, SPA зона, сауна, подсобные помещения

**Состояние дома:** авторский ремонт, мебель

**Статус дома:** введен в эксплуатацию

**Техническая оснащённость:** городской телефон , интернет, кондиционирование, подогрев пола, система "мультирум"

**Материал стен:** кирпич

**Материал крыши:** битумная

**Строения на территории:** бассейн с подогревом, беседка с оборудованной зоной кухни, гараж для квадроцикла, гараж на 2 автомобиля, крытая терраса , навес на 2 автомобиля

**Благоустройство участка:** автополив, ландшафтный дизайн, озеро с водопадом, освещение, плодоносящий сад

**Газ:** есть

**Вода:** централизованное и скважина с немецкой системой фильтров

**Канализация:** централизованная

**Электроэнергия:** есть

**Безопасность:** охрана КГ

**Тип местности:** коттеджный городок

**Транспортная доступность:** Расстояние до КП 11 км

В доме есть цоколь и мансарда, бассейн 11X5 м с подогревом, на территории КГ есть супермаркет, ресторан, детская площадка, зоны отдыха, автомойка.



# МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ

Image not found or type unknown

