

# МЫ ПРОДАЕМ СТИЛЬ ЖИЗНИ



ДОМ КГ БЕРЕГИНЯ 376 М2 С  
ОЗЕРОМ И ВЫХОДОМ НА Р.КОЗИНКУ

**\$ 700 000**

**\$ 1 862 м<sup>2</sup>**

**Адрес:** Киевская обл, Старообуховская  
трасса, Дамба, Конча-Заспа, Обуховский р-  
н

**Площадь:** 376 м<sup>2</sup>

**Размер участка:** 0.19 га

**ID:** 4-00135

# ФОТОГАЛЕРЕЯ











## ОПИСАНИЕ

**Размер участка (га):** 0.19 га

**С выходом на:** Козинку, озеро

**Статус:** в собственности

**Целевое назначение:** строительство и обслуживание жилого дома

**Ориентир:** Дамба 5-й км

**Площадь дома (м<sup>2</sup>):** 376.00 м<sup>2</sup>

**Этажность:** 2

**Количество спален:** 6

**1й этаж:** гостиная, кухня, кабинет, гостевая спальня, подсобные помещения, кладовая, котельная, гараж

**2й этаж:** 5 спален, 3 с/у

**Состояние дома:** требуется косметический ремонт

**Статус дома:** введен в эксплуатацию

**Техническая оснащённость:** кондиционирование

**Благоустройство участка:** автополив, декоративные растения, ландшафтный дизайн, озеро, плодоносящий сад

**Газ:** есть

**Вода:** скважина

**Канализация:** выгребная яма

**Электроэнергия:** есть

**Безопасность:** охрана КГ

**Тип местности:** коттеджный городок

**Транспортная доступность:** удобная транспортная доступность по Старообуховской трассе



# МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ



Image not found or type unknown

