

# МЫ ПРОДАЕМ СТИЛЬ ЖИЗНИ



**ДОМ 305М С БАССЕЙНОМ ПЛЮТЫ  
КОНЧА-ЗАСПА**

**\$ 2 500 000**

**\$ 8 197 м<sup>2</sup>**

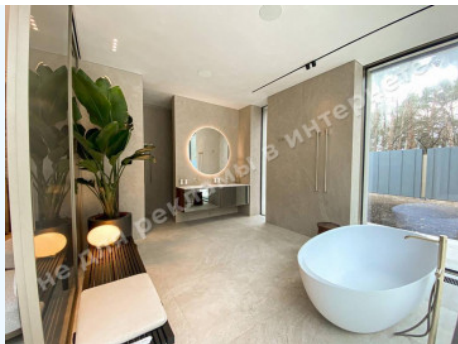
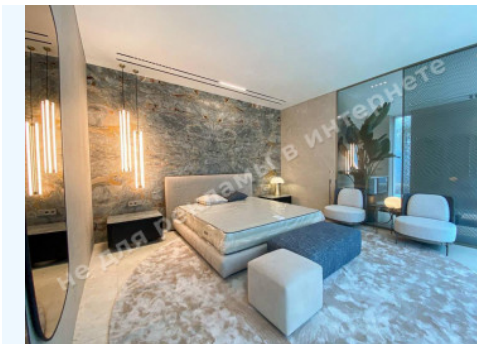
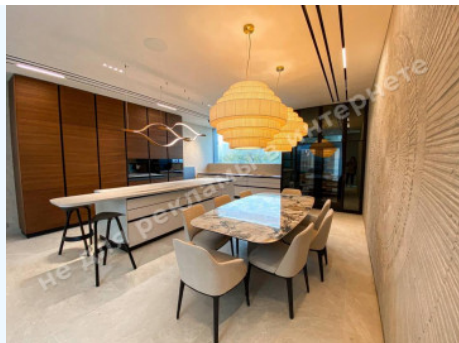
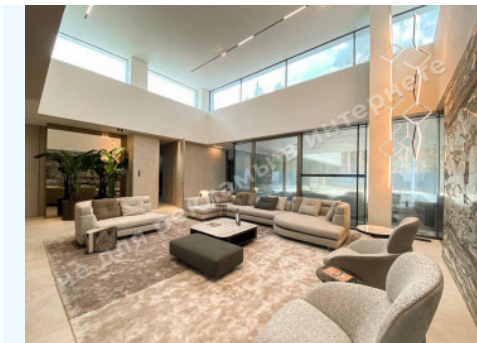
**Адрес:** Киевская обл, Старообуховская  
трасса, Плюты, Конча-Заспа, Обуховский р-  
н

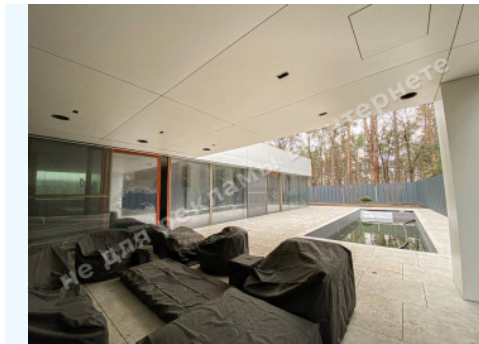
**Площадь:** 305 м<sup>2</sup>

**Размер участка:** 0.11 га

**ID:** 4-00493

# ФОТОГАЛЕРЕЯ







## ОПИСАНИЕ

**Размер участка (га):** 0.11 га

**Статус:** в собственности

**Целевое назначение:** строительство и обслуживание жилого дома

**Площадь дома (м<sup>2</sup>):** 305.00 м<sup>2</sup>

**Этажность:** 2

**Количество спален:** 4

**Комнаты:** гостиная, кухня с зоной столовой, спальня, 3 спальни с санузлами и гардеробными, 2 с/у, комната для персонала, постирочная

**Состояние дома:** авторский дизайн, дом укомплектован мебелью и бытовой техникой

**Статус дома:** введен в эксплуатацию

**Техническая оснащённость:** зарядка для электромобиля, видеонаблюдение, водоочистка, кондиционирование, подогрев пола, приточно-вытяжная вентиляция, система «Умный дом», теплонасос

**Строения на территории:** бассейн с подогревом и противотоком

**Благоустройство участка:** ландшафтный дизайн

**Газ:** есть

**Вода:** скважина

**Канализация:** есть

**Электроэнергия:** 20 кВт

**Отопление котел:** газовый

**Тип местности:** зона коттеджной застройки

**Транспортная доступность:** удобная транспортная доступность по Старообуховской трассе



# МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ

Image not found or type unknown

