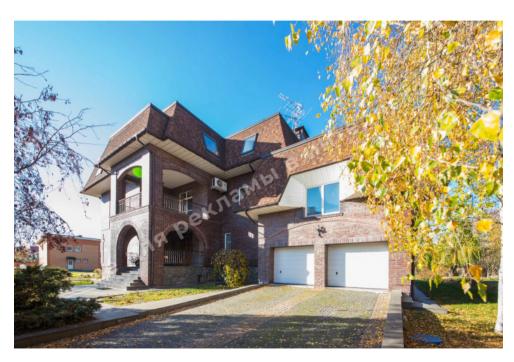
## МЫ ПРОДАЕМ СТИЛЬ ЖИЗНИ



ДОМ 1050М КГ КАНАДСКАЯ ДЕРЕВНЯ С ОЗЕРОМ НА ТЕРРИТОРИИ ГОСТОМЕЛЬ

\$ 1 200 000

\$ 1 143 m<sup>2</sup>

Адрес: Киевская обл, Киево-

Святошинский район, Гостомель, Киево-

Святошинский р-н

**Площадь:** 1 050 м<sup>2</sup>

Размер участка: 1.00 га

**ID:** 4-00494

## **ФОТОГАЛЕРЕЯ**





































































## ОПИСАНИЕ

**Размер участка (га):** 1.00 га

С выходом на: озеро

Статус: в собственности

Целевое назначение: строительство и обслуживание жилого дома

Площадь дома ( $\mathbf{m}^2$ ): 1 050.00  $\mathbf{m}^2$ 

Этажность: 4 уровня

Количество спален: 4

**1й этаж:** гостиная с камином и выходом на террасу, столовая, кухня, гардеробная, 1 с/у, кинозал,

спортзал, постирочная, котельная, гараж на 2 автомобиля

2й этаж: 3 спальни с санузлами и гардеробными

Зй этаж: спальня с ванной комнатой, игровая

Цокольный этаж: подсобные помещения

Состояние дома: укомплектован мебелью и техникой

Статус дома: введен в эксплуатацию

Техническая оснащенность: интернет оптоволокно, кондиционирование, подогрев пола

**Строения на территории:** дом для персонала, хоз.постройки, зона SPA с сауной, беседка, вольер для собак

Благоустройство участка: ландшафтный дизайн

Газ: есть

Вода: скважина

Канализация: септик

Электроэнергия: есть

Безопасность: охрана КГ

Тип местности: зона коттеджной застройки, коттеджный городок

Транспортная доступность: Гостомельское шоссе

Закрытая, охраняемая территория коттеджного городка, детская площадка. В 10 минутах езды находится Пуща-Водица, где расположены различные спортивные клубы и центры активного и релаксивного отдыха. Есть развитая образовательно-развлекательная инфраструктура для детей, включая французские и английские школы

## **МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ**

