

# МЫ ПРОДАЕМ СТИЛЬ ЖИЗНИ



ДОМ 1000М С ВЫХОДОМ НА  
Р.КОЗИНКА ОБУХОВСКИЙ Р-Н

\$ 2 200 000  
\$ 2 200 м<sup>2</sup>

**Адрес:** Киевская обл, Старообуховская  
трасса, Козин, пгт Козин, Конча-Заспа

**Площадь:** 1 000 м<sup>2</sup>

**Размер участка:** 1.00 га

**ID:** 4-00132

## ФОТОГАЛЕРЕЯ









---

## ОПИСАНИЕ

**Размер участка (га):** 1.00 га

**С выходом на:** Козинку

**Статус:** в собственности

**Целевое назначение:** строительство и обслуживание жилого дома

**Площадь дома (м<sup>2</sup>):** 1 000.00 м<sup>2</sup>

**Этажность:** 2+цоколь

**Количество спален:** 5

**1й этаж:** гостиная, кухня, столовая, холл, 3 спальни с санузлами и гардеробными, бассейн

**2й этаж:** кабинет, 2 спальни с гардеробными и с/у

**Цокольный этаж:** бильярдная, кинозал

**Состояние дома:** авторский дизайн, дом укомплектован мебелью и бытовой техникой

**Статус дома:** введен в эксплуатацию

**Техническая оснащенность:** котлы под все виды топлива

**Материал стен:** кирпич керамический

**Материал крыши:** натуральная черепица

**Строения на территории:** гаражи на 8 автомобилей, двухэтажный дом для охраны и персонала, пирс, теннисный корт, ангар для лодок

**Благоустройство участка:** берегоукрепление, ландшафтный дизайн, плодоносящий сад

**Газ:** есть

**Вода:** скважина

**Канализация:** септик

**Электроэнергия:** есть

**Тип местности:** зона коттеджной застройки, экологически чистая местность, граничит с заповедником

**Транспортная доступность:** удобная транспортная доступность по Старообуховской трассе

---

## МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ

Image not found or type unknown

