

# МЫ ПРОДАЕМ СТИЛЬ ЖИЗНИ



ДОМ 375 М<sup>2</sup> НЕФТЯННИК С  
БАССЕЙНОМ И ПРУДОМ НА  
ТЕРРИТОРИИ КОНЧА-ЗАСПА

\$ 8 000

\$ 21 м<sup>2</sup>

**Адрес:** Киевская обл, Старообуховская  
трасса, КГ Нефтянник, ул. Старокиевская,  
Конча-Заспа, Обуховский р-н

**Площадь:** 375 м<sup>2</sup>

**Размер участка:** 0.21 га

**ID:** 4-00488

## ФОТОГАЛЕРЕЯ







## ОПИСАНИЕ

**Размер участка (га):** 0.21 га

**Статус:** в собственности

**Целевое назначение:** строительство и обслуживание жилого дома

**Площадь дома (м<sup>2</sup>):** 375.00 м<sup>2</sup>

**Этажность:** 3 уровня

**Количество спален:** 5

**1й этаж:** гостиная с зоной столовой и кухни, гостевая спальня, гардеробная, кладовая, гостевой с/у

**2й этаж:** 3 спальни, детская, 2 с/у, постирочная

**3й этаж:** кабинет, 1 с/у, терраса

**Состояние дома:** авторский дизайн, дом укомплектован мебелью и бытовой техникой

**Статус дома:** введен в эксплуатацию

**Техническая оснащенность:** пиллетный котел, подогрев пола, газовый котел

**Строения на территории:** гараж на 2 автомобиля, зона барбекю, котельная, пруд, сауна, хоз.постройки, бассейн

**Благоустройство участка:** ландшафтный дизайн

**Газ:** есть

**Вода:** скважина

**Канализация:** централизованная

**Электроэнергия:** 40 кВт

**Безопасность:** охрана КГ

**Тип местности:** коттеджный городок, зона коттеджной застройки

**Транспортная доступность:** удобная транспортная доступность по Старообуховской трассе

---

## МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ

