## МЫ ПРОДАЕМ СТИЛЬ ЖИЗНИ



#### ДОМ 680М КГ "ДНИПРОВА ХВЫЛЯ" С ВЫХОДОМ НА ДНЕПР

\$ 7 000

\$ 20 m<sup>2</sup>

**Адрес:** Киевская обл, Старообуховская трасса, Дамба, Конча-Заспа, Обуховский р-

Н

**Площадь:** 356 м<sup>2</sup>

Размер участка: 0.40 га

**ID:** 4-00131

# **ФОТОГАЛЕРЕЯ**



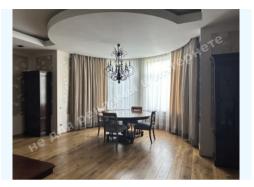




















































### ОПИСАНИЕ

**Размер участка (га):** 0.40 га

С выходом на: Днепр

Статус: в собственности

Целевое назначение: строительство и обслуживание жилого дома

Ориентир: Дамба 7-й км

Площадь дома ( $M^2$ ): 356.00  $M^2$ 

**Этажность:** 2

Количество спален: 3

**1й этаж:** кухня с зоной столовой, каминный зал, кабинет, спортзал, SPA зона, бассейн, терраса

2й этаж: 3 спальни, 2 гардеробные, 3 с/у

Состояние дома: авторский дизайн, дом укомплектован мебелью и бытовой техникой

Статус дома: введен в эксплуатацию

Строения на территории: гостевой дом, дом охраны, баня

Благоустройство участка: берегоукрепление, выход на фарватер Днепра, ландшафтный дизайн

Безопасность: охрана КГ

Тип местности: зона коттеджной застройки

Транспортная доступность: удобная транспортная доступность по Старообуховской трассе

Мебель и бытовая техника от известных производителей США, Италия, техника Gaggenau, Miele. Заканчиваются отделочные работы в бассейне.

Баня из дикого сруба на берегу 60м<sup>2</sup>.

## **МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ**

