МЫ ПРОДАЕМ СТИЛЬ ЖИЗНИ

ПРОДАЖА ЛОГИСТИЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА В ШЕВЧЕНКОВСКОМ РАЙОНЕ

$ 6 900 000

$ 782 м^2

Адрес: г. Киев, Шевченковский р-н, ул. Льва Толстого, 63

Площадь: 8 828 м^2

Площадь участка: 2.01 га

ID: 2-00043

ФОТОГАЛЕРЕЯ

ОПИСАНИЕ

Площадь участка: 2.01 га

Целевое назначение: имущественный комплекс

Площадь здания: 8 828.00 м^2

Описание здания: административные и складские помещения

Техническая оснащенность здания: интернет, телефония, мини-АТС

Коммуникации: электроснабжение, центральное отопление, Водоснабжение и канализация

Фонд: нежилой фонд

Прилегающая территория упорядочена, выполнена инженерная подготовка территории, обеспечен отвод поверхностных вод по собственной ливневой канализации, территория комплекса покрыта бетонными плитами и асфальтом. Освещение территории осуществляется по периметру собственной системой внешнего освещения. Подъездные пути обеспечены двумя въездами (для автомобильного и ж/д транспорта). На территории имеется собственная ж/д ветка, протяженностью 436 м от ж/д ветки станции Киев-Товарный.

Территория комплекса имеет собственное ограждение, охраняется.
Здания и сооружения являются нежилыми капитальными помещениями и сданы в аренду на 98%.
Основные строения обеспечены центральным отоплением, канализацией, водой и электроэнергией.
Со всеми арендаторами заключается договор аренды на 1 год.
Условия продажи – продажа корпоративных прав.

МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ