

МЫ ПРОДАЕМ СТИЛЬ ЖИЗНИ



ОТДЕЛЬНО СТОЯЩЕЕ ОФИСНОЕ
ЗДАНИЕ КЛАССА В В ЦЕНТРЕ КИЕВА

\$ 8 500 000

\$ 6 334 м²

Адрес: г. Киев, Шевченковский р-н, ул.
Владимирская, 49-Б

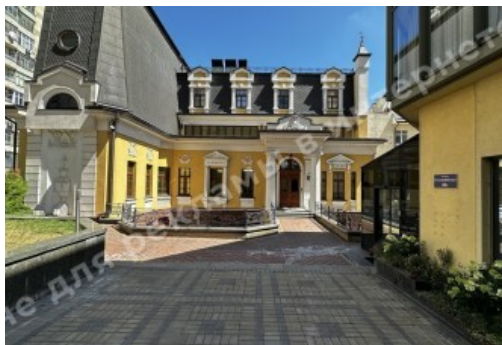
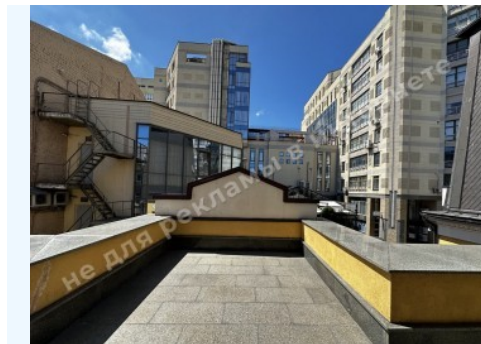
Площадь: 1 342 м²

Площадь участка: 0.11 га

ID: 2-00051

ФОТОГАЛЕРЕЯ







ОПИСАНИЕ

Площадь участка: 0.11 га

Целевое назначение: офис

Площадь здания: 1 342.00 м²

Этажность: 4

Высота потолков: 2.7-3.9м.

Описание здания: кабинетная система

Состояние здания: офисный ремонт в классическом стиле

Парковка: пропускная система

Месторасположение: вторая линия, центр города

Транспортная доступность: центральная часть города

Вид собственности: владелец юрлицо

Фундаменты: монолитный, ж/б, кирпич.

Наружные стены: кирпич.

Внутренние стены: кирпич, пенобетон.

Перекрытия: монолитный ж/б.

Перекрытия: металл, монолитный ж/б.

Кровля: металл – балки, рамы; деревянная решётка с утеплением минватой Rockwool.

Покрытие: медные листы

Кабельные линии выполнены кабелем ВВГ 4х240 от ТП-10 и РП-410, проложены в грунте, распределительный щит установлен в цокольном этаже в отдельном помещении, вместе с источниками бесперебойного питания.

Предусмотрен резервный источник питания – дизельгенератор AUSONIA производства Франция, мощностью 46 кВт

Здание оборудовано системой приточно-вытяжной вентиляции и консольными кондиционерами DAIKIN., система телефонизации

Система отопления двухтрубная тупиковая с температурой воды 70-90 °С.

Кровля оборудована системой антиобледенения.



МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ

Image not found or type unknown

