

# МЫ ПРОДАЕМ СТИЛЬ ЖИЗНИ



## ИМУЩЕСТВЕННЫЙ КОМПЛЕКС В ШЕВЧЕНКОВСКОМ РАЙОНЕ

**\$ 1 600 000**

**\$ 963 м<sup>2</sup>**

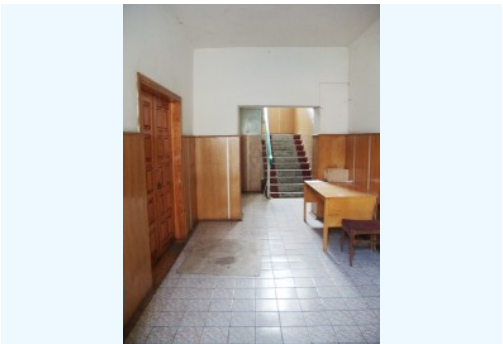
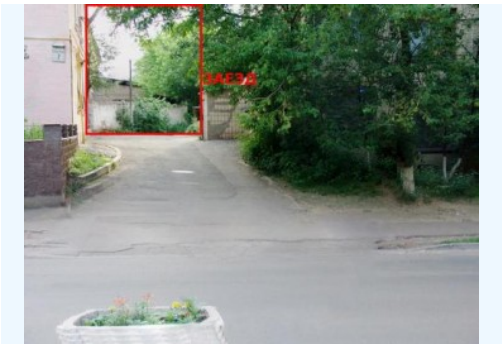
**Адрес:** г. Киев, Шевченковский р-н, ул.  
Оранжерейная

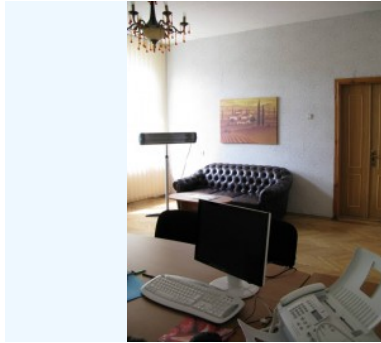
**Площадь:** 1 662 м<sup>2</sup>

**Площадь участка:** 0.24 га

**ID:** 2-00042

# ФОТОГАЛЕРЕЯ







## ОПИСАНИЕ

**Площадь участка:** 0.24 га

**Целевое назначение:** имущественный комплекс

**Площадь здания:** 1 662.00 м<sup>2</sup>

**Описание здания:** офисные помещения

**Состояние здания:** офисный ремонт

**Коммуникации:** электроснабжение, Водоснабжение и канализация, централизованная система вентиляции и кондиционирования

**Фонд:** нежилой фонд

**Транспортная доступность:** удобная транспортная развязка

**Вид собственности:** владелец юрлицо

### Основные сегменты:

- Офисно-административные – 1001,6 м<sup>2</sup> (кол-во кабинетов: 29+6+5);

- Складские, с сегментом паркинга – 501,8 м<sup>2</sup>;
- Производственный – 159,2 м<sup>2</sup>

Энергообеспечение U-10 кВ; P-100 кВт. На территории находится ввод электроэнергии от ТП 4808



# МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ

