

# МЫ ПРОДАЕМ СТИЛЬ ЖИЗНИ



ДОМ С КАЛИТКОЙ В  
БОТАНИЧЕСКИЙ САД МИЧУРИНА

**\$ 4 000 000**

**\$ 4 301 м<sup>2</sup>**

**Адрес:** Киев, Печерский, ул.Мичурина

**Площадь:** 930 м<sup>2</sup>

**Размер участка:** 0.21 га

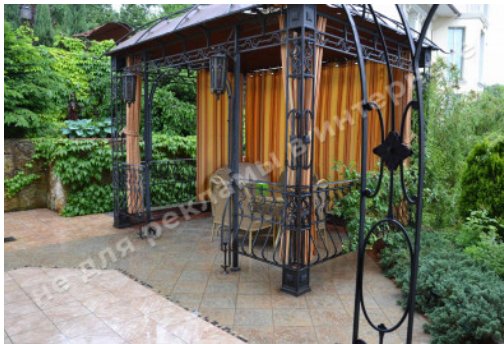
**ID:** 1-00292

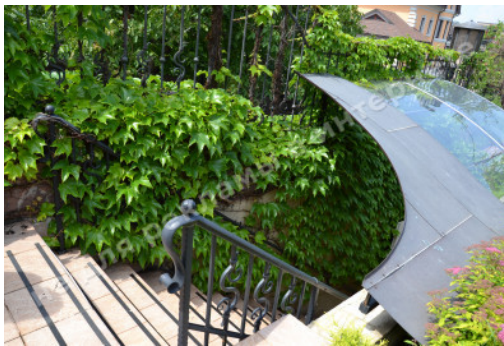
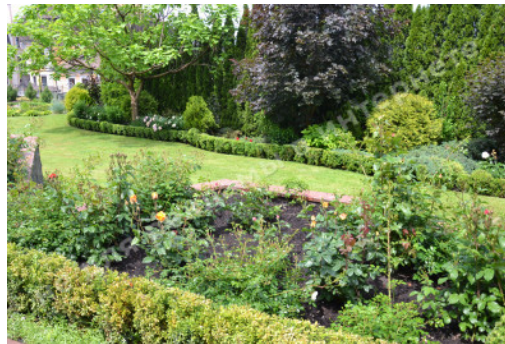
# ФОТОГАЛЕРЕЯ













## ОПИСАНИЕ

**Размер участка (га):** 0.21 га

**Статус:** в собственности

**Целевое назначение:** строительство и обслуживание жилого дома

**Площадь дома (м<sup>2</sup>):** 930.00 м<sup>2</sup>

**Этажность:** 4 уровня

**Количество спален:** 3

**1й этаж:** гостиная с зоной столовой и выходом на террасу, гостевая спальня, 1 с/у, кинозал, кухня-столовая с выходом на террасу

**2й этаж:** 2 кабинета, 2 спальни с гардеробными и с/у

**Мансардный этаж:** гардеробная, зона свободного назначения

**Цокольный этаж:** кухня, каминный зал, 1 с/у, бильярдная, сауна, SPA зона, постирочная, винный погреб

**Состояние дома:** авторский дизайн, дом укомплектован мебелью и бытовой техникой

**Статус дома:** введен в эксплуатацию

**Техническая оснащённость:** подогрев пола

**Строения на территории:** беседка, зона барбекю, дом охраны, бассейн

**Благоустройство участка:** выход в Ботанический сад, ландшафтный дизайн

**Газ:** есть

**Вода:** централизованная

**Канализация:** централизованная

**Электроэнергия:** есть

**Тип местности:** зона коттеджной застройки

**Транспортная доступность:** удобная транспортная развязка

Домик охраны с с/узлом, помещение для хранения садовой мебели, 2 гаража, каждый на 2 автомобиля.





# МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ

Image not found or type unknown

