

# МИ ПРОДАЕМО СТИЛЬ ЖИТТЯ



ДОМОВЛАДЕНИЕ С ОЗЕРОМ И  
ЗООПАРКОМ НА ТЕРРИТОРИИ

**\$ 3 000 000**

**\$ 10 000 м<sup>2</sup>**

**Адреса:** Київська обл, Києво-  
Святошинський район, Ворзель, Києво-  
Святошинский р-н, пгт Ворзель

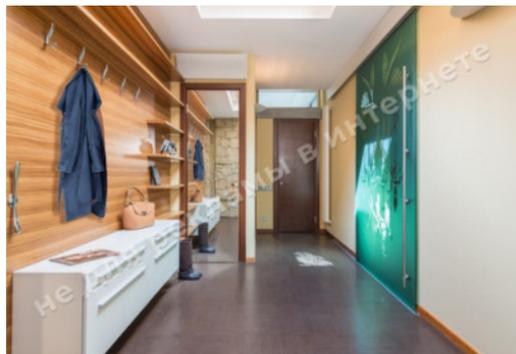
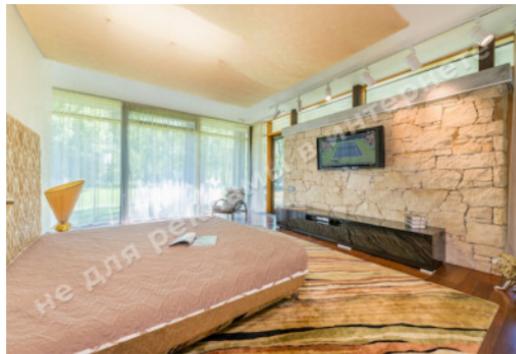
**Площа:** 300 м<sup>2</sup>

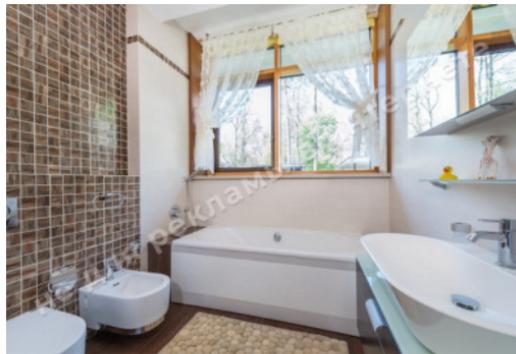
**Розмір ділянки:** 3.15 га

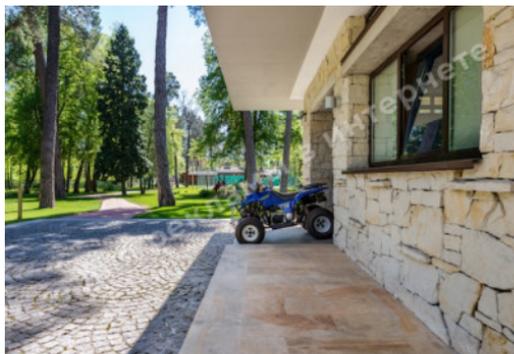
**ID:** 4-00171

# ФОТОГАЛЕРЕЯ











## ОПИС

**Розмір ділянки (га):** 3.15 га

**З виходом у:** смешанный

**З виходом на:** озеро

**Статус:** в собственности

**Цільове призначення:** строительство и обслуживание жилого дома

**Площа будинку (м<sup>2</sup>):** 300.00 м<sup>2</sup>

**Поверховість:** 1 уровень

**Кількість спалень:** 4

**Комнати:** гостиная с камином, зоной столовой и выходом на террасу, кухня, 4 спальни, 5 с/у, гардероб, игровая

**Стан будинку:** авторский дизайн, дом укомплектован мебелью и бытовой техникой

**Статус будинку:** введен в эксплуатацию

**Будівлі на території:** гараж для квадроцикла, гараж на 3 автомобіля, зоопарк, окдельный хозблок, теннісний корт, BBQ зона, альтанка

**Благоустрій ділянки:** озеро, пруд для водоплаваючих птїц, альпійська горка, ландшафтний дизайн

**Газ:** єсть

**Вода:** єсть

**Каналізація:** єсть

**Електроенергія:** єсть

**Безпека:** індивідуальна охрана

**Транспортна доступність:** 25 км от Києва, зручна транспортна доступність по Житомирській трасі

На території окремне кількість цвітущих роз; свій зоопарк, в котром живут косули и фазани; пруд для водоплаваючих птїц - чорні лебеди, утки; печера, выложенная камнем; альтанка и озеро, в котром разводят карпов для рыбной ловли (до 7 кг).

Теннисный корт с качественным покрытием, BBQ и даже сцена на случай, если вы решите устроить праздник и пригласить гостей!

В комплекте с домовладением передаются два квадроцикла, велосипеды и др.

Гараж для 3-х автомобилей, отдельный гараж для квадроцикла и хозяйственной техники, котельная, генераторная, хозблок, прачечная, вся садовая техника, техника необходимая для обслуживания дома, территории и зоопарка.



# МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ

Image not found or type unknown

