

# МИ ПРОДАЕМО СТИЛЬ ЖИТТЯ



ДОМ В МАРОККАНСКОМ СТИЛЕ  
(ПРАВЫЙ) С БАСЕЙНОМ 476М  
ДАМБА

**\$ 2 550 000**

**\$ 5 357 м<sup>2</sup>**

**Адреса:** Київська обл, Старообухівська  
траса, Дамба, Конча-Заспа, Обуховский р-  
н

**Площа:** 476 м<sup>2</sup>

**Розмір ділянки:** 0.42 га

**ID:** 4-00287

# ФОТОГАЛЕРЕЯ









## ОПИС

**Розмір ділянки (га):** 0.42 га

**З виходом на:** Козинку

**Статус:** в собственности

**Цільове призначення:** строительство и обслуживание жилого дома

**Орієнтир:** Дамба 14-й км

**Площа будинку (м<sup>2</sup>):** 476.00 м<sup>2</sup>

**Поверховість:** 1

**Кількість спалень:** 2

**Комнати:** гостиная, кухня, столовая, зимний сад, 2 спальни, кабинет, 2 с/у, гардеробные, сауна, гостевой с/у

**Стан будинку:** авторский дизайн, дом укомплектован мебелью и бытовой техникой

**Статус будинку:** введен в эксплуатацию

**Технічна оснащеність:** система антиобледенення и снеготаяния, видеонаблюдение, кондиционирование, подогрев пола, спутниковое ТВ

**Будівлі на території:** дом охраны, площадка для парковки гостевых авто

**Благоустрій ділянки:** автополив, ландшафтный дизайн, освещение

**Газ:** есть

**Вода:** скважина

**Каналізація:** есть

**Електроенергія:** подстанция

**Безпека:** сигнализация

**Тип місцевості:** зона коттеджной застройки

**Транспортна доступність:** удобная транспортная доступность по Старообуховской трассе

Дизайнерский ремонт в марокканском стиле. Полностью меблирован. Выполнена вся отделка дома: полы - доска с дуба, высококачественная итальянская керамическая плитка; стены - бразильский камень, обои

Дом утеплён с учетом витражного остекления проемов. В доме есть внутренний дворик (Зимний сад) и озеленение с фонтаном

Имеется возможность приобретения аналогичного второго дома площадью 481 м<sup>2</sup>

<https://brg.com.ua/ru/realty/zagorodnaya/prodazha/doma/dom-v-marrokanskom-stile-levyi-damba-koncsa-zaspa-481m>



# МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ

Image not found or type unknown

