ми продаємо стиль життя



ДОМ КГ ДНИПРОВА ХВЫЛЯ 815М С ВЫХОДОМ НА ДНЕПР

\$ 3 500 000

\$ 4 294 m²

Адреса: Київська обл, Старообухівська траса, Дамба, Конча-Заспа, Обуховский р-

Н

Площа: 815 м²

Розмір ділянки: 0.75 га

ID: 4-00204

ФОТОГАЛЕРЕЯ















































ОПИС

Розмір ділянки (га): 0.75 га

3 виходом на: Днепр

Статус: в собственности

Цільове призначення: строительство и обслуживание жилого дома

Орієнтир: Дамба 7-й км

Площа будинку (\mathbf{m}^2): 815.00 \mathbf{m}^2

Поверховість: 2

Кількість спалень: 4

Комнати: гостиная с камином, кухня с зоной столовой, 4 спальни, кабинет, 2 гардеробные, комната отдыха, бассейн, сауна, терраса, технические помещения, постирочная, котельная, гараж на 2 автомобиля

Стан будинку: авторский дизайн, дом укомплектован мебелью и бытовой техникой

Статус будинку: введен в эксплуатацию

Технічна оснащеність: кондиционирование, подогрев пола, сигнализация, система «Умный дом», теплонасос, водоочистка

Будівлі на території: дом охраны, причал, гостевой дом

Благоустрій ділянки: ландшафтный дизайн

Газ: есть

Вода: скважина

Електроенергія: 250 кВт

Опалення котел: газовый

Основной дом - 495 м² (с зоной СПА и бассейном - 275 м²)

Зона отдыха «Грот» - 220 м²

Вспомогательный дом - 100 м²

Ремонт в современном стиле, укомплектован мебелью. Венецианская штукатурка, освещение по индивидуальному заказу, картины из частной коллекции, окна из красного дерева, четырехкамерные стеклопакеты аквариум 5000 л, балконы с ковкой ручной работы.

Гостевой дом: 3 комнаты для персонала, кухня, санузел, душевая, автономная котельная, пост охраны. Оборудованный погреб на 100 м².

Кухня - индивидуальный проект MIELLE.

Зона отдыха «Грот»: каминная комната, комната отдыха, бильярдная комната, санузел, мини-кухня, 2 винных погреба, автономная котельная.

МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ

