

МИ ПРОДАЕМО СТИЛЬ ЖИТТЯ



ДОМ КГ ДНИПРОВА ХВЫЛЯ 460М
7КМ ДАМБЫ

\$ 3 500 000

\$ 7 609 м²

Адреса: Київська обл, Старообухівська
траса, Дамба, Конча-Заспа, Обуховський р-
н

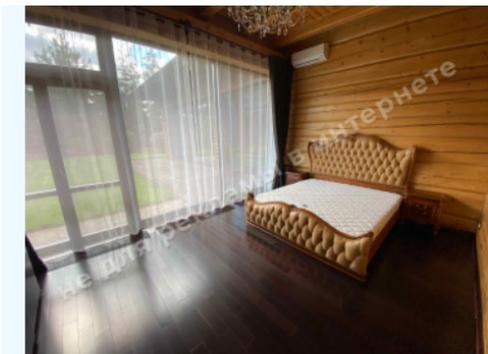
Площа: 460 м²

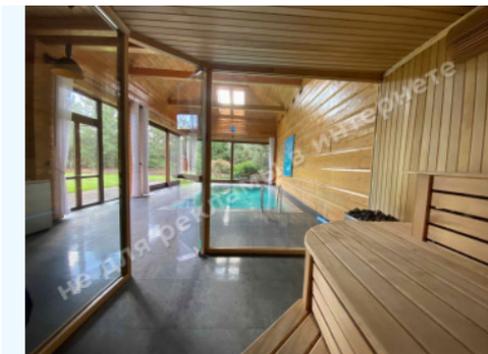
Розмір ділянки: 0.23 га

ID: 4-00261

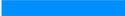
ФОТОГАЛЕРЕЯ











ОПИС

Розмір ділянки (га): 0.23 га

Статус: в собственности

Цільове призначення: строительство и обслуживание жилого дома

Орієнтир: Дамба 7-й км

Площа будинку (м²): 460.00 м²

Поверховість: 2

Кількість спалень: 3

1й поверх: кухня с зоной столовой, холл, каминный зал, 2 спальни, 1 с/у, сауна, бассейн, гостевой с/у

2й поверх: кабинет, гостевая спальня, 2 гардеробные, 1 с/у, игровая

Стан будинку: авторский дизайн, дом укомплектован мебелью и бытовой техникой

Статус будинку: введен в эксплуатацию

Технічна оснащеність: водоочистка, інтернет оптоволокно, кондиціонування, приточно-вытяжная вентиляция, сигнализация, спутниковое ТВ

Будівлі на території: гараж на 2 автомобіля, дом для персонала

Благоустрій ділянки: автополив, ландшафтний дизайн, освітлення

Газ: єсть

Вода: єсть

Каналізація: єсть

Електроенергія: дизельний генератор

Опалення котел: газовий

Безпека: індивідуальна охорона

Тип місцевості: зона коттеджної застройки

Транспортна доступність: зручна транспортна доступність по Старобуховській трасі

Авторський дизайн, дом укомплектован мебелю і побутовою технікою.

Дом из "Карпатского лафета".

В строительстве этого дома были использованы только натуральные и экологически чистые материалы, пакли, мастики и лаки.

Единая система рекупирации и кондиционирования воздуха в доме, прямоточная вытяжка в каждой комнате, оконные конструкции оборудованы энерго-сберегающим стеклопакетом, ТТК(уголь, дерево), газовый котел, высокоскоростной оптико-волоконный интернет 100 Мбит/сек, оборудование бассейна Nescon, очистка воды производится без применения хлора, спутниковое ТВ, охранная и противопожарная сигнализации "Венбест", система водоподготовки и очистки водоснабжения дома, дизель-генератор "Matari" на 25 КВт с системой автовключения, топливный склад.

Вспомогательный дом для персонала: 2 спальни, водительская, кухня, автономный узел отопления, душевая, с/у.

Гараж на 2 машины, чердачная комната хранения.

Система автоматического полива, метео станция, освещение участка с автовключением, Газон "Гольф-мастер", мощение Львовской брусчаткой.

Оплата за год вперед, залоговая сумма - 15 000 у.е.



МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ

Image not found or type unknown

