

# МИ ПРОДАЄМО СТИЛЬ ЖИТТЯ



ДОМ С ВИХОДОМ НА ДНЕПР,  
ДАМБА 3-Й КМ, КГ СРИБНА ЗАТОКА

**\$ 17 000**

\$ 18 м<sup>2</sup>

**Адреса:** Київська обл, Старообухівська  
траса, Дамба, Конча-Заспа, Обуховський р-  
н

**Площа:** 920 м<sup>2</sup>

**Розмір ділянки:** 0.45 га

**ID:** 4-00032

# ФОТОГАЛЕРЕЯ







## ОПИС

**Розмір ділянки (га):** 0.45 га

**З виходом на:** Днепр

**Статус:** в собственности

**Цільове призначення:** строительство и обслуживание жилого дома

**Площа будинку (м<sup>2</sup>):** 920.00 м<sup>2</sup>

**Поверховість:** 4

**Кількість спалень:** 7

**1й поверх:** гостиная с зоной столовой и выходом на террасу, спальня, кабинет, 2 с/у

**2й поверх:** гостинная с камином, столовая, спальня, с/у

**3й поверх:** 2 спальни, 2 с/у, гардеробные

**Мансардний поверх:** 2 спальни, 2 с/у

**Цокольний поверх:** 2 с/у, комната отдыха, фитнес зал, бассейн, сауна, SPA зона, техническая комната

**Стан будинку:** ремонт в класическом стиле

**Статус будинку:** введено в експлуатацію

**Технічна оснащеність:** кондиціонування, підігрів пола

**Матеріал стін:** цегла

**Утеплення стін:** мінеральна вата

**Будівлі на території:** гараж

**Благоустрій ділянки:** ландшафтний дизайн, причал, пляж, автополив, освітлення, зона барбекю

**Газ:** підключено

**Вода:** скважина

**Каналізація:** централізована

**Електроенергія:** підключена

**Опалення котел:** газовий

**Безпека:** охрана КГ

**Тип місцевості:** коттеджный городок

**Транспортна доступність:** удобная транспортная развязка

В отделке дома использовали итальянский и турецкий мрамор, индийский песчаник, болгарский сланец, бразильский и аргентинский гранит, керамическая плитка из Испании и Италии, итальянская краска VIERO, художественный паркета из Австрии, Германии и Голландии.



# МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ

Image not found or type unknown

