

# МИ ПРОДАЕМО СТИЛЬ ЖИТТЯ



ОСОБНЯК 940М В СОСНОВОМ ЛЕСУ  
ДЕСНЯНСКИЙ Р-Н КИЕВ

**\$ 2 000 000**

**\$ 2 128 м<sup>2</sup>**

**Адреса:** Київ, Деснянский, ул. Киото, М  
Лесная

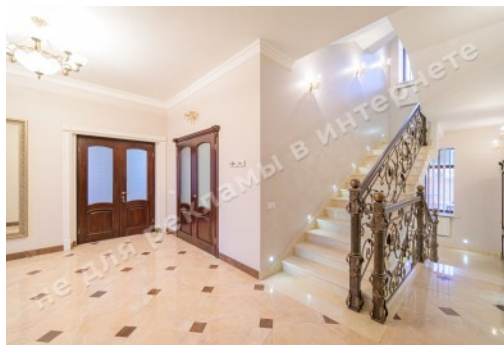
**Площа:** 940 м<sup>2</sup>

**Розмір ділянки:** 0.10 га

**ID:** 1-00514

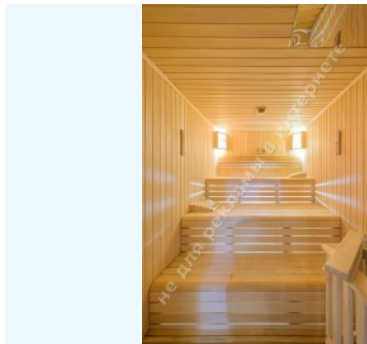
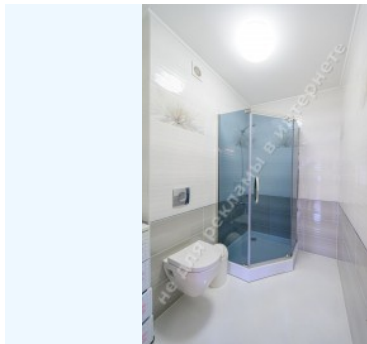
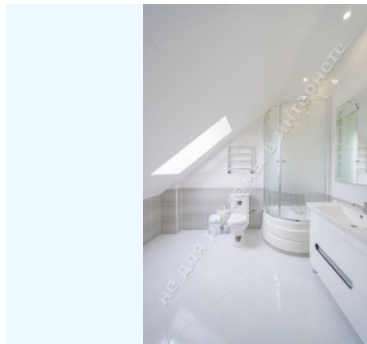
# ФОТОГАЛЕРЕЯ















## ОПИС

**Розмір ділянки (га):** 0.10 га

**Статус:** в собственности

**Цільове призначення:** строительство и обслуживание жилого дома

**Метро:** Черниговская

**Площа будинку (м<sup>2</sup>):** 940.00 м<sup>2</sup>

**Поверховість:** 2 этажа+мансарда+подвал

**Кількість спалень:** 7

**1й поверх:** кухня с зоной столовой, холл, зимний сад, кабинет, выход на террасу, летняя веранда, кладовая, гостевой с/у, гараж на 2 автомобиля, гостиная с каминой и вторым светом

**2й поверх:** холл, 2 спальни, 3 с/у, гардеробная, бильярдная

**Мансардный поверх:** 5 спален, 4 с/у, гардеробная

**Цокольный поверх:** 2 с/у, комната отдыха, бассейн, сауна, кладовая, постирочная, котельная, техническая комната

**Стан будинку:** укомплектован мебелью и техникой

**Статус будинку:** введен в эксплуатацию

**Технічна оснащеність:** газовый котел, интернет, климат-контроль, пиллетный котел, подогрев пола, тепловые насосы

**Будівлі на території:** гараж на 2 автомобиля, площадка для парковки гостевых авто

**Благоустрій ділянки:** ландшафтный дизайн

**Газ:** есть

**Вода:** скважина

**Каналізація:** септик

**Електроенергія:** есть

**Опалення котел:** твердотопливный колет

**Альтернативні джерела енергії:** солнечные батареи

**Тип місцевості:** зона коттеджной застройки



**Транспортна доступність:** удобная транспортная развязка

### **Срок строительства 2011-2019**

В отделки использовались дорогие, качественных материалы

- полы в жилых комнатах изготовлений из паркетной доски - американский орех
- столярка межкомнатных дверей из массива дерева ольхи

**В доме никто не проживал**



## МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ

