WE SELL A LIFESTYLE



HOUSE KG DNIPROV HVYLYA 460M 7KM DAM

$ 3 500 000

$ 7 609 m^2

Address: Kiev region, Staro-Obukhiv highway, Dam, Koncha-Zaspa, Obukhov district

Area: 460 m^2

Plot size: 0.23 ha

ID: 4-00261

PHOTO GALLERY







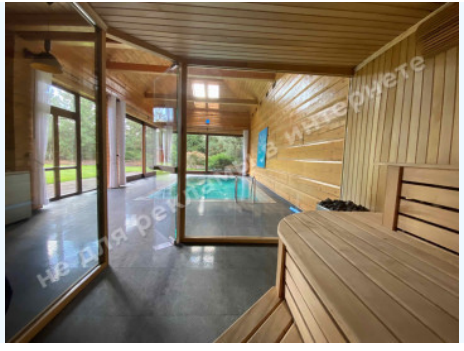



















DESCRIPTION

Plot size (ha): 0.23 ha

Status: in property

Special purpose: construction and maintenance

Mark: 7 km Dam

House area (m^2): 460.00 m^2

Number of floors: 2

Number of bedrooms: 3

1й этаж: Kitchen with a dining area, Hall, Fireplace Hall, 2 bedrooms, 1 Bathroom, Sauna, Swimming pool, guest bathroom

2й этаж: Office, Guest bedroom, 2 wardrobes, 1 Bathroom, gaming

House condition: Equipped with furniture and appliances

House status: brought into operation

Technical equipment: Water treatment, internet fiber, air conditioning, forced-air ventilation, alarm system, TV

Buildings: гараж на 2 автомобиля, staff house

Beautification: auto-watering, landscaping, lighting

Gas: connected

Water: connected

Sewerage: connected

Electricity: diesel generator

Heating boiler: gas

Safety: individual security

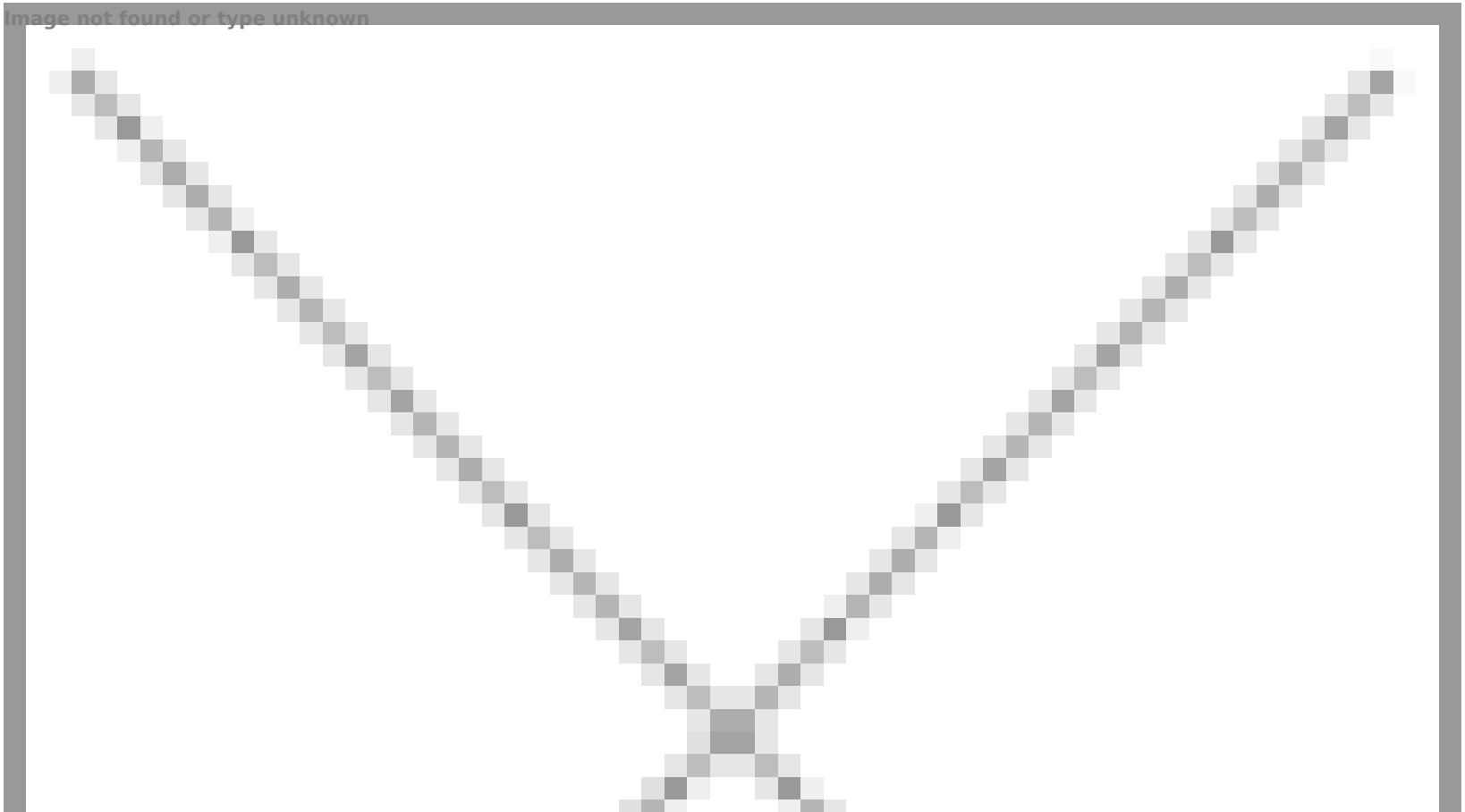
Type of locality: Cottage City zone

Transport accessibility: convenient transport accessibility along the Staro-Obukhiv highway

Авторский дизайн, дом укомплектован мебелью и бытовой техникой.
Дом из "Карпатского лафета".

В строительстве этого дома были использованы только натуральные и
экологически чистые материалы, пакли, мастики и лаки.
Единая система рекупирации и кондиционирования воздуха в доме,
прямоточная вытяжка в каждой комнате, оконные конструкции оборудованы энерго-сберегающим стеклопакетом, ТТК(уголь, дерево), газовый котел, высокоскоростной оптико-волоконный интернет 100 Мбит/сек, оборудование бассейна Necon, очистка воды производится без применения хлора, спутниковое ТВ, охранная и противопожарная сигнализации "Венбест", система водоподготовки и очистки водоснабжения дома, дизель-генератор "Matari" на 25
КВт с системой автовключения, топливный склад.
Вспомогательный дом для персонала: 2 спальни, водительская, кухня,
автономный узел отопления, душевая, с/у.
Гараж на 2 машины, чердачная комната хранения.
Система автоматического полива, метео станция, освещение участка с автовключением, Газон "Гольф-мастер", мощение Львовской брусчаткой.
Оплата за год вперед, залоговая сумма - 15 000 у.е.

LOCATION


Image not found or type unknown