WE SELL A LIFESTYLE

ДОМ 800М С ВЫХОДОМ НА Р.СТУГНУ ТАЦЕНКИ

$ 850 000

$ 1 063 m^2

Address: Kiev region, Staro-Obukhiv highway, Tacenki, Конча-Заспа, Обуховский р-н

Area: 800 m^2

Plot size: 0.12 ha

ID: 4-00467

PHOTO GALLERY

DESCRIPTION

Plot size (ha): 0.12 ha

Exit to: Stugna

Status: in property

Special purpose: construction and maintenance

House area (m^2): 800.00 m^2

Number of floors: 3 уровня

Number of bedrooms: 6

Rooms: living room with dining area and kitchen, 6 bedrooms, 7 bathrooms

Цокольный этаж: Billiard room, Sport room, Utility rooms, guard room, Laundry, Boiler room, garage for 4 cars

House condition: Trim

House status: brought into operation

Technical equipment: heating system

Beautification: beach

Water: 2 wells

Sewerage: septic tank

Electricity: 55 кВт

Safety: KC security

Type of locality: Cottage City zone, Cottage City

Transport accessibility: convenient transport accessibility along the Staro-Obukhiv highway

Дом построен из газоблоков 375мм (Аерок)

Фасад вентилируемый (керамогранит)

Утеплитель каменная вата 120 мм (плотность 35)

Фундамент монолитный (армированный)

Крыша плоская (эксплуатируемая)

Пирог крыши состоит из утеплителя высокой плотности 110, залита стяжка с разуклонкой, гидроизоляция ТПО мембрана

Окна Reynaers алюминий– энергосберегающие, газонаполненные, обклеены пленкой.

Состояние внутри дома - под отделку.

По дому разведены – вода, канализация, электрика, интернет, ТВ, магистрали под кондиционеры.

При строительстве использовались материалы высокого качества

Прямой выход на судоходный путь по руслу Днепра в г.Украинка. Выведены коммуникации на берег реки для бани

LOCATION

Image not found or type unknown