WE SELL A LIFESTYLE



HOUSE 490M WITH ACCESS TO THE WATER IN PLYUTA

$ 3 500 000

$ 7 143 m^2

Address: Kiev region, Staro-Obukhiv highway, Pluty, Obukhov district

Area: 490 m^2

Plot size: 0.58 ha

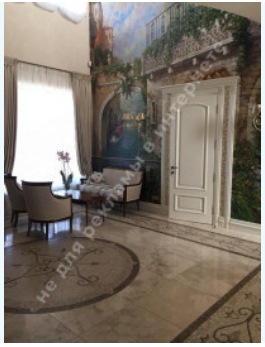
ID: 4-00253

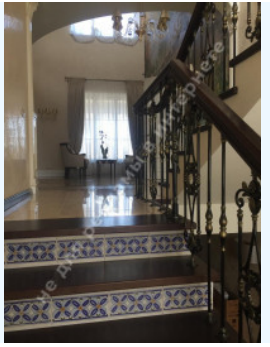
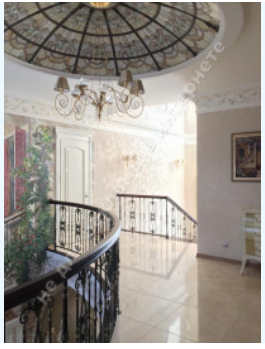
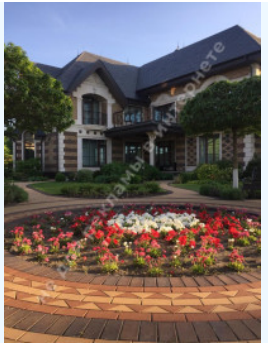
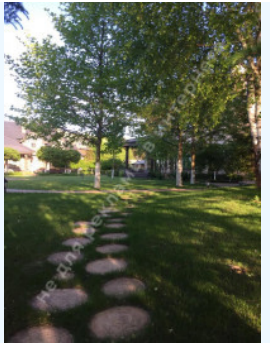
PHOTO GALLERY








Не для рекламы в интернете


Не для рекламы в интернете


Не для рекламы в интернете

DESCRIPTION

Plot size (ha): 0.58 ha

Status: in property

Special purpose: construction and maintenance

House area (m^2): 490.00 m^2

Number of floors: 2+подвал

Number of bedrooms: 4

Rooms: living room with fireplace, master bedroom with bathroom, toilet 2 walk-in closets, Kitchen, 2 cabinets, 3 bedrooms with bathrooms and walk-in closets, 2 wardrobes, Utility room, staff lounge with separate entrance, Laundry, server room, guest bathroom, wine cellar

House condition: Equipped with furniture and appliances

House status: brought into operation

Technical equipment: floor heating, automatic gates, ventilation, Video monitoring, Water treatment, individual heating, air conditioning

Buildings: guest house with SPA area, security house, beach house on the beach, хоз.постройки

Beautification: auto-watering, landscaping

Gas: connected

Water: artesian well

Sewerage: sewage pumps

Electricity: connected

Safety: individual security

Type of locality: Cottage City zone

Transport accessibility: convenient transport accessibility along the Staro-Obukhiv highway

Земля: 0,46 собственность , акт на землю и 0,12 - договор аренды на 49 лет

Внутренняя отделка выполнена в стиле сдержанной классики. Мебель, бытовая техника и предметы интерьера от ведущих мировых производителей класса люкс.

Кухня фабрики Martini;

Мебель :Annibale Colombo, Salda, Cabiate, Vittorio Grifoni,Faber, Formichi ;

Освещение: Baga;

Техника: Smeg та Miele;

В отделке дома были использованы - натуральный деревянный паркет европейских производителей, мраморная плитка.

Свайный глубокий фундамент, качественная гидроизоляция;

Фасад дома и дорожки по территории из клинкерной плитки европейского производства;

Крыша – сланец;

Гостевой дом со СПА-зоной (требует внутренней отделки).

Два котла Viessman, работают в каскадном режиме, автоматика SCHNEIDER (Шнайдер);

Система вентиляции и кондиционирования Daikin VRVIII;

Охранная система ДСО;

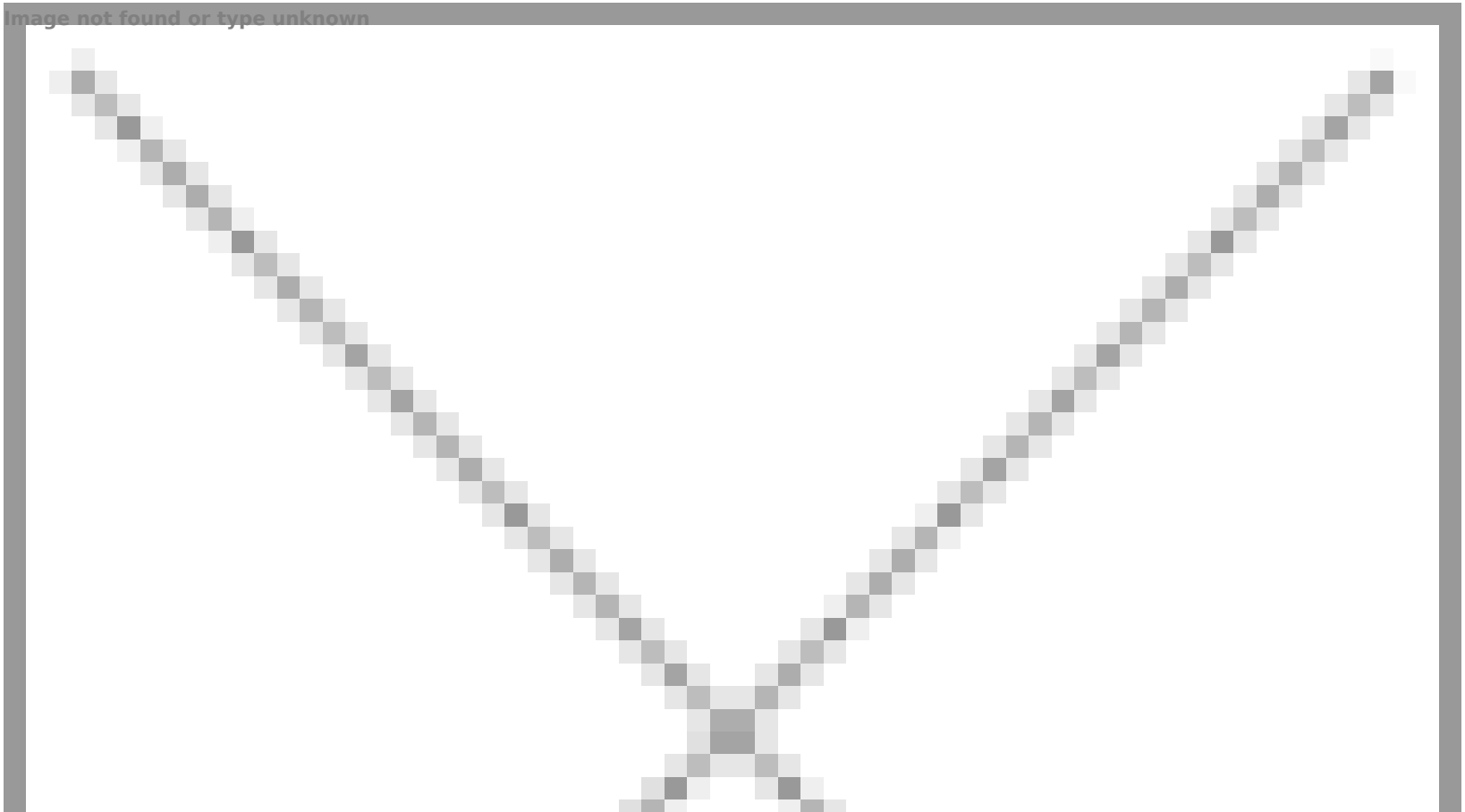
Вода - артезианская скважина 180 м., многоуровневые фильтры очистки воды;

Канализация - канализационные насосы;

Водосточные системы — высококачественная медь;

Системы полива газона, капельный полив;

LOCATION


Image not found or type unknown