

# WE SELL A LIFESTYLE



## HOUSE 480M V LESNIKAH

**\$ 4 300 000**

**\$ 8 958 m<sup>2</sup>**

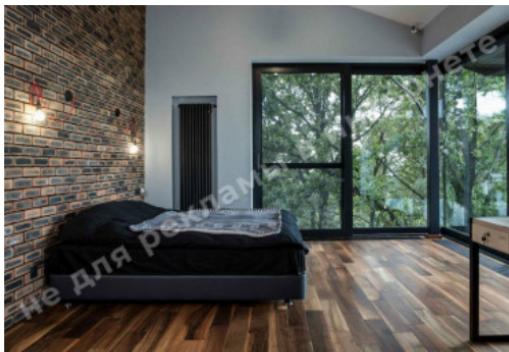
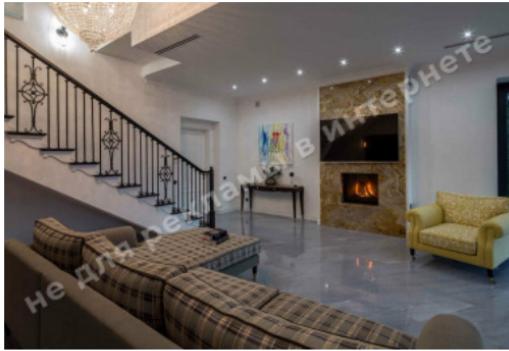
**Address:** Kiev region, Kievo-Svyatoshinskiy district, Lesniki, Kiev-Svyatoshinsky district

**Area:** 480 m<sup>2</sup>

**Plot size:** 0.20 ha

**ID:** 4-00168

## PHOTO GALLERY









---

## DESCRIPTION

**Plot size (ha):** 0.20 ha

**Status:** in property

**Special purpose:** construction and maintenance

**House area (m<sup>2</sup>):** 480.00 m<sup>2</sup>

**Number of floors:** 2

**Number of bedrooms:** 5

**1й этаж:** Living room, Kitchen with a dining area, master bedroom with wardrobe and bathroom, 1 Bathroom, Utility rooms, bicycle room, Cellar, garage for 2 cars

**2й этаж:** Bedroom, 2 children's bedrooms, teen bedroom with bathroom, gaming, staff room, Laundry

**House condition:** Equipped with furniture and appliances

**House status:** brought into operation

**Technical equipment:** automatic gates, Video monitoring, individual heating, air conditioning, floor heating

**Buildings:** pavilion

**Beautification:** auto-watering, swimming pool, landscaping, lighting, fruit garden

**Gas:** connected

**Water:** connected

**Sewerage:** connected

**Electricity:** connected

**Heating boiler:** solid fuel prick

**Safety:** individual security

Дизайнерский ремонт. Дом полностью укомплектован мебелью.

Алюминиевые раздвижные окна Reynars.

Полы из массива натурального ореха. Деревянные двери и кухня. Отделка и мебель топовых европейских производителей. Для отделки использовались только натуральные материалы: дерево, мрамор, гранит, металл, стекло. Бытовая техника Smeg, Miele.

Водяной подогрев полов в гостиной, на кухне и во всех санузлах.

Внутрипольные конвекторы в каждой комнате.

Дизайнерские итальянские декоративные радиаторы. Кондиционирование канальное на первом этаже, кроме кухни, на кухне и втором этаже последняя модель инверторных кондиционеров Mitsubishi.

Немецкая сантехника.

Отопление газовый и твердотопливный котлы.

Охранная сигнализация и камеры видеонаблюдения в доме. Домофон с видео.

Ландшафтный дизайн, бассейн, плодоносящий молодой сад, огород, цветник, парковка на три авто помимо гаража. Дека с видом на все село, беседка над обрывом с живописными видами на 360 градусов.

Система автоматического полива на всей территории.

Ворота на электроприводах на обоих въездах на участок.

---

## LOCATION

Image not found or type unknown

