

WE SELL A LIFESTYLE



ДОМ 391.9М В КОТТЕДЖНОМ
ГОРОДКЕ ДАМБА 2-Й КМ КОНЧА-
ЗАСПА

\$ 1 350 000

\$ 3 445 m²

Address: Kiev region, Staro-Obukhiv
highway, Dam, Конча-Заспа, Обуховский р-
н

Area: 392 m²

Plot size: 0.21 ha

ID: 4-00513

PHOTO GALLERY





DESCRIPTION

Plot size (ha): 0.21 ha

Status: in property

Special purpose: construction and maintenance

Mark: 2 km Dam

House area (m²): 391.90 m²

Number of floors: 2

Number of bedrooms: 3

1й этаж: Living room, Kitchen with a dining area, Guest bedroom, 3 bathrooms, Utility rooms, Terrace, Laundry, garage for 2 cars

2й этаж: 2 bedrooms, 2 bathrooms, Terrace

House condition: Trim

Gas: connected

Water: centralized

Sewerage: centralized

Electricity: connected

Type of locality: Cottage City zone, Cottage City

Transport accessibility: convenient transport accessibility along the Staro-Obukhiv highway

Старт строительства - 4 кв 2021 г

Планируемый срок ввода в эксплуатацию - 3 кв 2022 г

Окружение: Коттеджное пространство из 7 домов в современном стиле, окруженное парком – закрытая охраняемая территория, собственная инфраструктура, собственная набережная у р.Козинки.

За рекой масштабный Заповедник Конча-Заспы 900 га.

В ближайшем окружении супермаркеты, детский сад и начальная школа «Разумка», англоязычный детский сад «Playroom Kids Club», конюшня Sport Elite, яхт клуб

Условия для приобретения: Оплата первого взноса в течении 3-х рабочих дней

Отсрочка: согласование индивидуальных условий оплаты частями с клиентом

Рассрочка: первый взнос от 50%, оплата остатка до 2-х лет, 1й год без удорожания, со 2-го года - 5% удорожания на сумму остатка

Оформление: Клиент подписывает договор купли-продажи земельного участка, а так же Договор подряда на строительство дома

Документы: Покупатель получает:

Строительный паспорт, Разрешение на строительство, ТУ, Свидетельство о праве собственности на земельный участок



LOCATION

