

# WE SELL A LIFESTYLE



ДОМ 1900М С ВЫХОДОМ НА  
Р.КОЗИНКУ

**\$ 12 500 000**

**\$ 8 621 m<sup>2</sup>**

**Address:** Kiev region, Staro-Obukhiv  
highway, Kozin, Конча-Заспа, Обуховский р-  
н

**Area:** 1 450 m<sup>2</sup>

**Plot size:** 1.00 ha

**ID:** 4-00374

---

## PHOTO GALLERY





## DESCRIPTION

**Plot size (ha):** 1.00 ha

**Exit to:** Kozinka

**Status:** in property

**Special purpose:** construction and maintenance

**House area (m<sup>2</sup>):** 1 450.00 m<sup>2</sup>

**Number of floors:** 4 уровня

**Number of bedrooms:** 4

**House condition:** Equipped with furniture and appliances

**House status:** brought into operation

**Buildings:** сервисный дом

**Beautification:** landscaping

**Gas:** connected

**Water:** hole

**Sewerage:** connected

**Electricity:** diesel generator

**Alternative energy source:** heat pumps

**Safety:** individual security

**Type of locality:** Cottage City zone

**Transport accessibility:** convenient transport accessibility along the Staro-Obukhiv highway

Общая площадь строений резиденции 1 900 м, в т.ч. – Особняк S – 1450 м, Дом для сервисного обслуживания - S – 250 м, включая помещения для персонала и эллинг - S – 200 м

**В основном доме 4 спальни, в т.ч.:**

**1й этаж** – гостиная с зоной столовой - S – 100 м<sup>2</sup>, терраса, кабинет, кухня, кладовая, гардеробная, гостевая спальня, спортзал, бассейн, SPA зона, гараж ;

**2 й этаж** – 2 детские комнаты с ванными и гардеробными, учебная комната;

Master Bedroom, гардеробная комната и ванная комната;

**3 й этаж** - S – 60 м2, с ванной комнатой;

**Подвал** – кинотеатр, гардеробная, постирочная, кухня персонала



# LOCATION

Image not found or type unknown

