

# WE SELL A LIFESTYLE



HOUSE 850M IN RUDYKI WITH A GUEST HOUSE AND A SAUNA COMPLEX ON THE TERRITORY

**\$ 10 000**

**\$ 12 m<sup>2</sup>**

**Address:** Kiev region, Staro-Obukhiv highway, Rudyki, Koncha-Zaspa, Obukhov district

**Area:** 850 m<sup>2</sup>

**Plot size:** 0.85 ha

**ID:** 4-00114

# PHOTO GALLERY











## DESCRIPTION

**Plot size (ha):** 0.85 ha

**Status:** in property

**Special purpose:** construction and maintenance

**House area (m<sup>2</sup>):** 850.00 m<sup>2</sup>

**Number of floors:** 2

**Number of bedrooms:** 4

**1й этаж:** Living room, bedroom with wardrobe and bathroom, 1 Bathroom, Boiler room, kitchen-dining room with a terrace, house-keeping room

**2й этаж:** 3 bedrooms, 3 bathrooms, 3 dressing rooms

**House status:** brought into operation

**Walls:** brick, wood

**Buildings:** guest house, pavilion, bathhouse, 3 cars garage

**Beautification:** auto-watering, lighting, decorative plants, fruit plants, swimming pool, beach, pine trees

**Gas:** connected

**Water:** hole

**Sewerage:** septic tank

**Electricity:** 25 kW

**Type of locality:** Cottage City zone

**Transport accessibility:** asphalt road, convenient transport accessibility along the Staro-Obukhiv highway

Баня - 200 м2, отдельностоящая постройка, включает в себя сауну на дровах, санузел, комнату отдыха с камином, кухню.

Гостевой домик - 180 м2, разделен на 3 зоны: технические помещения, гостевая зона со спальней, санузлом и кухней, охранная зона с санузлом и системой видеонаблюдения.

Застекленная беседка - 60 м<sup>2</sup>, на 30 человек, с террасой. Кухня, столовая зона на 20 человек, с камином, санузел. Зона мангала с мойкой.



# LOCATION

Image not found or type unknown

