

WE SELL A LIFESTYLE



ПРОДАЖА ЛОГИСТИЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА В ШЕВЧЕНКОВСКОМ РАЙОНЕ

\$ 6 900 000

\$ 782 m²

Address: г. Kiev, Shevchenkovskiy region,
ул. Льва Толстого, 63

Area: 8 828 m²

Land area: 2.01 ha

ID: 2-00043

PHOTO GALLERY





DESCRIPTION

Land area: 2.01 ha

Special purpose: Property Complex

Building area: 8 828.00 m²

Building description: Administration and storage buildings

Technical equipment: internet, telephony, Mini-automatic telephone exchange

Service lines: electricity, central heating, Water supply and sewerage

Fond: non-residential fund

Прилегающая территория упорядочена, выполнена инженерная подготовка территории, обеспечен отвод поверхностных вод по собственной ливневой канализации, территория комплекса покрыта бетонными плитами и асфальтом. Освещение территории осуществляется по периметру собственной системой внешнего освещения. Подъездные пути обеспечены двумя въездами (для автомобильного и ж/д транспорта). На территории имеется собственная ж/д ветка, протяженностью 436 м от ж/д ветки станции Киев-Товарный.

Территория комплекса имеет собственное ограждение, охраняется.

Здания и сооружения являются нежилыми капитальными помещениями и сданы в аренду на 98%.

Основные строения обеспечены центральным отоплением, канализацией, водой и электроэнергией.

Со всеми арендаторами заключается договор аренды на 1 год.

Условия продажи – продажа корпоративных прав.



LOCATION

