

WE SELL A LIFESTYLE



ОТДЕЛЬНО СТОЯЩЕЕ ОФИСНОЕ
ЗДАНИЕ КЛАССА В В ЦЕНТРЕ КИЕВА

\$ 8 500 000

\$ 6 334 m²

Address: г. Kiev, Shevchenkovskiy region,
ул. Владимирская, 49-Б

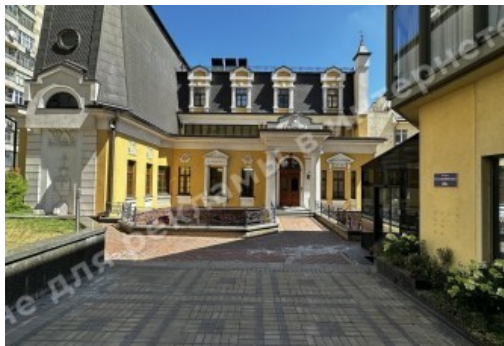
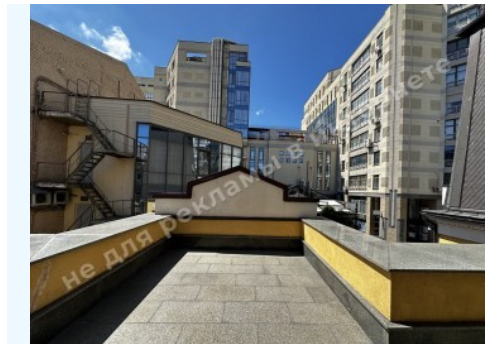
Area: 1 342 m²

Land area: 0.11 ha

ID: 2-00051

PHOTO GALLERY







DESCRIPTION

Land area: 0.11 ha

Special purpose: office

Building area: 1 342.00 m²

Number of floors: 4

Ceiling height: 2.7-3.9m.

Building description: cabinet system

Building condition: Classic style office renovation

Parking: Access system

Location: 2nd line, city centre

Transport accessibility: city centre

Type of ownership: legal person

Фундаменты: монолитный, ж/б, кирпич.

Наружные стены: кирпич.

Внутренние стены: кирпич, пенобетон.

Перекрытия: монолитный ж/б.

Перекрытия: металл, монолитный ж/б.

Кровля: металл – балки, рамы; деревянная решётка с утеплением минватой Rockwool.

Покрытие: медные листы

Кабельные линии выполнены кабелем ВВГ 4х240 от ТП-10 и РП-410, проложены в грунте, распределительный щит установлен в цокольном этаже в отдельном помещении, вместе с источниками бесперебойного питания.

Предусмотрен резервный источник питания – дизельгенератор AUSONIA производства Франция, мощностью 46 кВт

Здание оборудовано системой приточно-вытяжной вентиляции и консольными кондиционерами DAIKIN., система телефонизации

Система отопления двухтрубная тупиковая с температурой воды 70-90 °С.

Кровля оборудована системой антиобледенения.



LOCATION

Image not found or type unknown

