

# WE SELL A LIFESTYLE



**2 ROOM APARTMENT, "PARK AVENUE"**

**\$ 325 000**

**\$ 3 495 m<sup>2</sup>**

**Address:** г. Kiev, Holoseevskiy region,  
Holosiivskyi Avenue 58A

**Total area:** 93.00 m<sup>2</sup>

**ID:** 1-00032

---

## PHOTO GALLERY











---

## DESCRIPTION

**Type of building:** New house

**Number of floors:** 21

**Floor:** 4

**Number of rooms:** 2

**Rooms:** The living room combined with kitchen and dining area, Bedrooms, Wardrobe, Balcony, Loggia

**Bathroom:** 2 bathrooms

**Apartment condition:** Author's renovation

**Front door:** security, video monitoring

**Parking:** underground parking

**Courtyard:** closed territory

**Nearby:** restaurants, pharmacy, Beauty salon, Hospital, Stomatology, kindergarten, Fitness center with swimming pool, supermarket, subway, park

Авторский дизайнерский ремонт в стиле «Эклектика», с применением лучших материалов: сантехника «Villeroy&Boch», смесители с покрытием золотом «MESTRE», плитка & мозаика коллекции «VERSACE», в отделке применены мрамор и оникс, витражные стёкла, паркетная доска, многоуровневое освещение, Кондиционеры «Daikin», полы с подогревом.

Квартира оборудована акустической системой с домашним кинотеатром, встроенной бытовой техникой «Bosch», вытяжкой «Elica». Дизайнерские мебель и декор, включая люстры, шторы, зеркала «Morena» и др. Вид - на внутренний дворик, тихо.

Закрытая территория, круглосуточная охрана и видеонаблюдение, презентабельное парадное, пропускная система по магнитным картам, на территории - парк с ландшафтным дизайном.

Развитая инфраструктура района, включая фитнес-центр с бассейном. Голосеевский парк.

---

## LOCATION

Image not found or type unknown

