

# МЫ ПРОДАЕМ СТИЛЬ ЖИЗНИ



ДОМ 1050М КГ КАНАДСКАЯ  
ДЕРЕВНЯ С ОЗЕРОМ НА  
ТЕРРИТОРИИ ГОСТОМЕЛЬ

**\$ 1 200 000**

**\$ 1 143 м<sup>2</sup>**

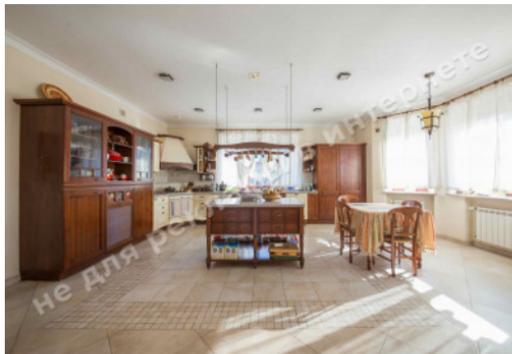
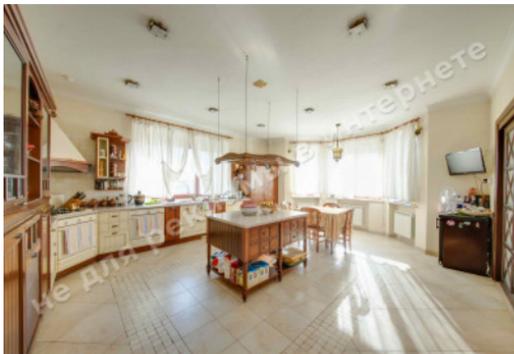
**Адрес:** Киевская обл, Киево-  
Святошинский район, Гостомель, Киево-  
Святошинский р-н

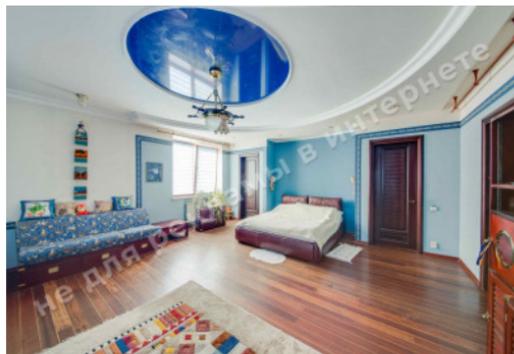
**Площадь:** 1 050 м<sup>2</sup>

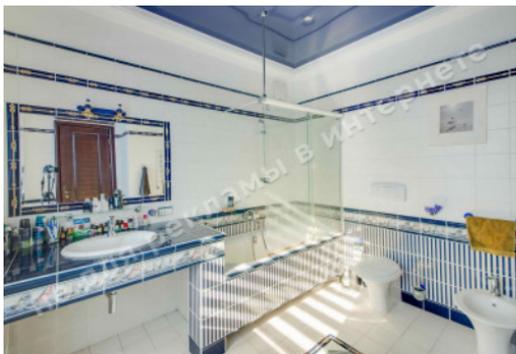
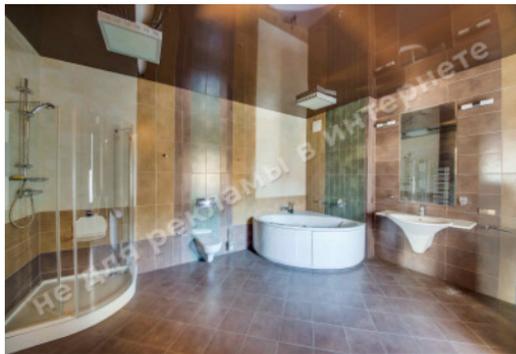
**Размер участка:** 1.00 га

**ID:** 4-00494

# ФОТОГАЛЕРЕЯ













# ОПИСАНИЕ

**Размер участка (га):** 1.00 га

**С выходом на:** озеро

**Статус:** в собственности

**Целевое назначение:** строительство и обслуживание жилого дома

**Площадь дома (м<sup>2</sup>):** 1 050.00 м<sup>2</sup>

**Этажность:** 4 уровня

**Количество спален:** 4

**1й этаж:** гостиная с камином и выходом на террасу, кухня, столовая, 1 с/у, гардеробная, кинозал, спортзал, постирочная, котельная, гараж на 2 автомобиля

**2й этаж:** 3 спальни с санузлами и гардеробными

**3й этаж:** спальня с ванной комнатой, игровая

**Цокольный этаж:** подсобные помещения

**Состояние дома:** укомплектован мебелью и техникой

**Статус дома:** введен в эксплуатацию

**Техническая оснащённость:** подогрев пола, интернет оптоволокно, кондиционирование

**Строения на территории:** дом для персонала, хоз.постройки, зона SPA с сауной, беседка, вольер для собак

**Благоустройство участка:** ландшафтный дизайн

**Газ:** есть

**Вода:** скважина

**Канализация:** септик

**Электроэнергия:** есть

**Безопасность:** охрана КГ

**Тип местности:** зона коттеджной застройки, коттеджный городок

**Транспортная доступность:** Гостомельское шоссе

Закрытая, охраняемая территория коттеджного городка, детская площадка. В 10 минутах езды находится Пуща-Водица, где расположены различные спортивные клубы и центры активного и релаксивного отдыха. Есть развитая образовательно-развлекательная инфраструктура для детей, включая французские и английские школы



# МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ

Image not found or type unknown

