

# МЫ ПРОДАЕМ СТИЛЬ ЖИЗНИ



ДОМ В КОТТЕДЖНОМ ГОРОДКЕ  
920М С ВЫХОДОМ НА ДНЕПР

**\$ 12 000**

**\$ 13 м<sup>2</sup>**

**Адрес:** Киевская обл, Старообуховская  
трасса, Дамба, Конча-Заспа, Обуховский р-  
н

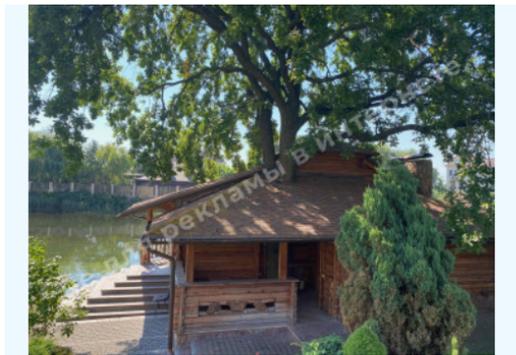
**Площадь:** 920 м<sup>2</sup>

**Размер участка:** 0.45 га

**ID:** 4-00336

# ФОТОГАЛЕРЕЯ









# ОПИСАНИЕ

**Размер участка (га):** 0.45 га

**С выходом на:** Днепр

**Статус:** в собственности

**Целевое назначение:** строительство и обслуживание жилого дома

**Ориентир:** Дамба 3-й км

**Площадь дома (м<sup>2</sup>):** 920.00 м<sup>2</sup>

**Этажность:** 3

**1й этаж:** гостиная с камином, кухня с зоной столовой, холл, кабинет, гардеробная, гостевой с/у

**2й этаж:** 3 спальни с санузлами и гардеробными

**Мансардный этаж:** 1 с/у, бильярдная, технические помещения

**Цокольный этаж:** ванная комната, комната отдыха, спортзал, постирочная, котельная, винный погреб

**Состояние дома:** дизайнерский ремонт

**Статус дома:** введен в эксплуатацию

**Строения на территории:** дом охраны с комнатой для персонала и хозблоком, зона барбекю, сауна, гараж на 4 автомобиля, гостевой дом

**Благоустройство участка:** ландшафтный дизайн

**Газ:** есть

**Вода:** 2 артезианские скважины

**Канализация:** централизованная

**Электроэнергия:** есть

**Безопасность:** индивидуальная охрана, охрана КГ

**Тип местности:** зона коттеджной застройки

**Транспортная доступность:** удобная транспортная доступность по Старообуховской трассе



# МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ

Image not found or type unknown

