

# МЫ ПРОДАЕМ СТИЛЬ ЖИЗНИ



АРЕНДА ДОМА В РУДЫКАХ 330М С  
ТЕРРАСОЙ 130М

**\$ 3 500**

**\$ 11 м<sup>2</sup>**

**Адрес:** Киевская обл, Старообуховская  
трасса, Рудыки, Конча-Заспа, Обуховский  
р-н

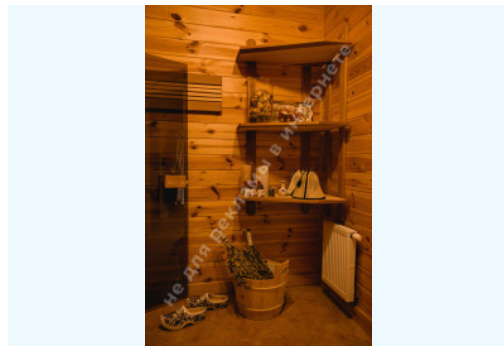
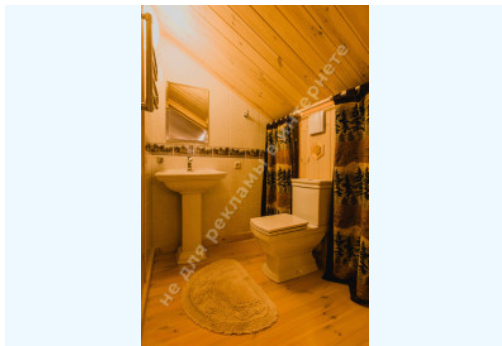
**Площадь:** 330 м<sup>2</sup>

**Размер участка:** 0.35 га

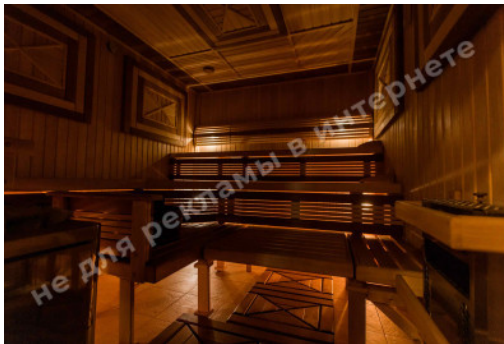
**ID:** 4-00183

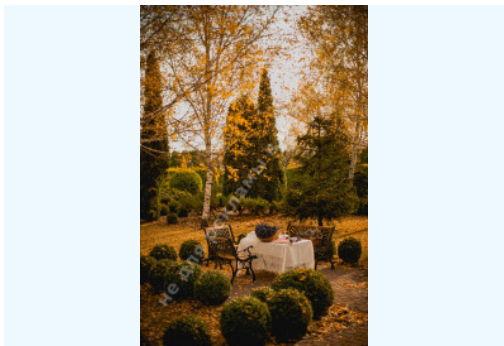
# ФОТОГАЛЕРЕЯ













## ОПИСАНИЕ

**Размер участка (га):** 0.35 га

**Статус:** в собственности

**Целевое назначение:** строительство и обслуживание жилого дома

**Площадь дома (м<sup>2</sup>):** 330.00 м<sup>2</sup>

**Этажность:** 2

**Количество спален:** 3

**Комнаты:** гостиная с кухней, 3 спальни, 4 с/у, гардеробные, сауна

**Состояние дома:** укомплектован мебелью и техникой

**Статус дома:** введен в эксплуатацию

**Техническая оснащённость:** автоматические ворота, кондиционирование, сигнализация

**Строения на территории:** 5 паркомест

**Благоустройство участка:** автополив, ландшафтный дизайн, освещение, плодовые растения

**Газ:** есть

**Вода:** есть

**Канализация:** есть

**Электроэнергия:** есть

**Тип местности:** зона коттеджной застройки

**Транспортная доступность:** удобная транспортная доступность по Старообуховской трассе

Мебель итальянских производителей из натурального дерева дорогих пород, с инкрустацией, производства "Carpanelli", "Capellini" и др. Шторы, гардины, тюли – 100% шерсть, лен, шелк. Напольное покрытие в спальнях – 100% шерсть.

Бытовая техника «Siemens», «Liebherr», встроенный пылесос "Haski", сантехническое оборудование «Versace», «Petracers», «Valentino», кондиционеры, системы отопления, водоснабжения (своя скважина 40м).

Терраса 130м.кв. с зоной отдыха, оборудованной барбекю, Римской (Помпейской) и Русской печью, кухней. Большая финская сауна «Harvia» с парогенератором (9 кв.м.), ведро-водопад, тропический душ, доска Евминова, массажный стол

В 500м от участка расположен комплекс «Червона Рута», крытый и открытый бассейн, водная горка, тренажерный зал, теннисные корты, ресторан, медицинский центр.

**Дополнительная информация:** БЕЗ ЖИВОТНЫХ





# МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ

Image not found or type unknown

