

# WE SELL A LIFESTYLE



HOUSE 745M WITH ACCESS TO THE  
DNIEPER ON OSOKORKI

**\$ 950 000**

**\$ 1 276 m<sup>2</sup>**

**Address:** Kiev, Darnitskiy, Sadovaya Street

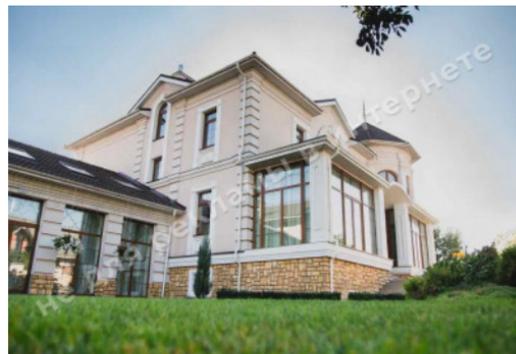
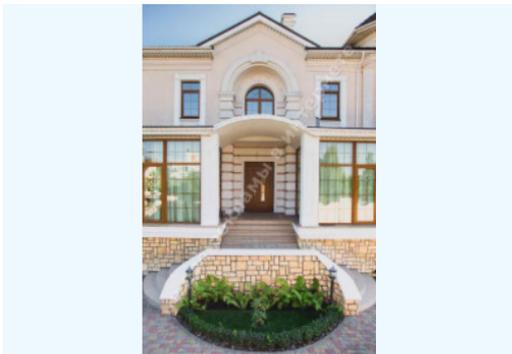
**Area:** 745 m<sup>2</sup>

**Plot size:** 0.13 ha

**ID:** 1-00238

# PHOTO GALLERY







## DESCRIPTION

**Plot size (ha):** 0.13 ha

**Exit to:** The Dnieper

**Status:** in property

**Special purpose:** gardening

**Metro:** Osokorky

**House area (m<sup>2</sup>):** 744.80 m<sup>2</sup>

**Number of floors:** 2+2 мансарды

**Number of bedrooms:** 3

**1й этаж:** Fireplace Hall, Bedroom, Office, 1 Bathroom, Wardrobe, 2 verandas

**2й этаж:** 2 bedrooms, 2 bathrooms, Wardrobe

**Мансардный этаж:** 2 penthouses

**House condition:** Trim

**House status:** brought into operation

**Technical equipment:** convectors, air conditioning, floor heating, automatic gates

**Buildings:** parking area for guest cars, Garage, guest house

**Beautification:** fruit garden, beach, landscaping, mini vegetable garden

**Gas:** connected

**Electricity:** connected

**Type of locality:** Cottage City zone

**Transport accessibility:** convenient transport interchange

Гостевой дом: 2 санузла, кухня-студия оборудована мебелью. Зимний сад с кухней, санузлом, прачечной, с чашей под бассейн, с выходом в теплый гараж на 2 автомобиля. Водяной подогрев полов, внутрипольные конвекторы в каждой комнате. Установлены радиаторы. В Зимнем саду и гостевом доме установлены кондиционеры, в основном доме проложены каналы для кондиционеров.



# LOCATION

